

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

*Działając zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1a, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i pkt 37 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku POLREGIO S.A., Wielkopolski Zakład w Poznaniu, ul. Kolejowa 5, 64-100 Leszno*

w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Instalacja zbiorników do magazynowania oleju napędowego (ON) na działce 333/30 (obręb Gronowo) przy ul. Zacisze w Lesznie, gmina m. Leszno, powiat m. Leszno, woj. wielkopolskie”.

**stwierdzam**

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Instalacji zbiorników do magazynowania oleju napędowego (ON) na działce 333/30 (obręb Gronowo) przy ul. Zacisze w Lesznie, gmina m. Leszno, powiat m. Leszno, woj. wielkopolskie”.**
- II. Określam dodatkowe warunki i wymagania realizacji przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ww. ustawy, a mianowicie:**

1. Zamontować 2 atestowane, naziemne, szczelne dwupłaszczowe zbiorniki na olej opałowy, zabezpieczone antykorozyjnie, o pojemności do 5 m<sup>3</sup> każdy, wyposażone w wahadło gazowe, system kontroli szczelności, system zapobiegający przepełnieniu, zawory oddechowe.
2. Zbiorniki posadzić na szczelnym, utwardzonym podłożu.
3. Zapewnić hermetyzację procesu przeładunku oleju z cystern do zbiorników.
4. Ewentualne wycieki paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa neutralizować na bieżąco przy użyciu sorbentów i zagospodarowywać jako odpad.

**UZASADNIENIE**

Dnia 15 maja 2023 roku do Prezydenta Miasta Leszna wpłynął wniosek Polregio S.A. Wielkopolski Zakład w Poznaniu, ul. Kolejowa 5, 64-100 Leszno, reprezentowanej przez pełnomocnika, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. zamierzonej inwestycji. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia z załącznikami.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na instalacji dwóch naziemnych zbiorników do magazynowania oleju napędowego (ON) na działce nr 333/30 o powierzchni 0,6336 ha przy ul. Zacisze w Lesznie. Każdy ze zbiorników naziemnych na olej napędowy

będzie o pojemność 5 m<sup>3</sup> i wyposażony w osobne, niezalane dystrybutory. Łączna pojemność zbiorników wyniesie 10 m<sup>3</sup>. Zbiorniki będą wykorzystywane do krótkoterminowego magazynowania oleju napędowego, na potrzeby tankowania pojazdów szynowych z silnikami spalinowymi (szynobusy i lokomotywy spalinowe). Przewidywana ilość magazynowanego paliwa wyniesie ok. 220 m<sup>3</sup>/rok.

Szczegółowe dane opisujące przedsięwzięcie zostały zawarte w załączniku do niniejszej decyzji pn.: „Charakterystyka przedsięwzięcia”.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza granicami obszaru występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 307 - Zbiornik Sandr Leszno i poza strefami ochrony pośredniej ujęć wód podziemnych.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w Lesznie przy ul. Zacisze na działce o nr ewidencyjnym 333/30 (ark. mapy nr 120, obręb 0001 Gronowo). Dla omawianego terenu obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wilkowickiej i północnej części terenów kolejowych w Lesznie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXXVI/462/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 lutego 2021 roku i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 29.04.2021 r. (poz. 3549). Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren przedsięwzięcia oznaczony jest symbolem 7P/U/KK gdzie przewiduje się tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej, przeznaczonych na potrzeby infrastruktury kolejowej.

Powyższe zadanie inwestycyjne zalicza się do przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 34 lit. b i pkt 37 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Inwestor wniósł o wydanie niniejszej decyzji przed uzyskaniem decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt. 1a ww. ustawy.

Zgodnie z art. 64 ust. 2a o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) Prezydent Miasta Leszna dnia 05.05.2023 r. wydał oświadczenie o sygnaturze OS.6220.2.2023, że Wnioskodawca-Inwestor w myśl art.24m ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego t.j. miasta Leszna.

Ze względu na to, że planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zgodnie z obowiązującą procedurą, pismami o sygnaturze OS.6220.2.2023 z dnia 22 maja 2023 roku, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrona Środowiska w Poznaniu, oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 09.06.2023 r. WOO-IV.4220.664.2023.DG.1 wezwał Wnioskodawcę/Pełnomocnika do złożenia wyjaśnień w zakresie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Zgodnie z powyższym Prezydent Miasta Leszna pismem z dnia 14.06.2023 wezwał pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia wniosku. Uzupełnienie wpłynęło do tut. Wydziału w dniu 03.07.2023 r. i zostało przekazane do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 06.07.2023 r.

Dnia 25 lipca 2023 roku pismem o sygnat. WOO-IV.4220.664.2023.DG.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię (postanowienie), że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na

środowisko. W opinii określono warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dnia 06.06.2023 roku pismem o sygnat. WR.ZZŚ.2.4901.113.2023.AS Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizując przedstawione materiały wzięto pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, tj.:

1. Rodzaj i skala planowanego przedsięwzięcia nie wpłyną na pogorszenie stanu jakości powietrza oraz klimatu na etapie jego realizacji oraz jego późniejszej eksploatacji. Emisja zanieczyszczeń gazów i pyłów do powietrza na etapie realizacji inwestycji będzie pomijalna o charakterze miejscowym, okresowym i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji zakładu emisje substancji do powietrza, wiążąc się będą z pyleniem oraz ze spalaniem paliwa w silnikach pojazdów dowożących olej do zbiorników oraz podczas napełniania zbiorników. Z uwagi na zapewnienie hermetycznego procesu tankowania, przyjęte rozwiązania techniczne, w tym materiały z których będą wykonane zbiorniki i ich wyposażenie, mające na celu ograniczenie oddziaływania inwestycji na stan powietrza atmosferycznego, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Mając powyższe na uwadze oraz konieczność zapewnienia ochrony powietrza określono w niniejszej decyzji stosowne uwarunkowania realizacji i eksploatacji inwestycji dot. m.in. przyjętych rozwiązań technicznych w tym montażu dwóch atestowanych, naziemnych zbiorników na olej napędowy wyposażonych w „wahadło gazowe”, system kontroli szczelności, system zapobiegający przepełnieniu, zawory oddechowe.
2. Planowane przedsięwzięcie nie pogorszy klimatu akustycznego i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w porze dnia i nocy w stosunku do terenów chronionych akustycznie - zarówno na etapie realizacji jak i późniejszej eksploatacji przedsięwzięcia. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 125 m w kierunku południowo-wschodnim od terenu zakładu. Emisja hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter krótkotrwały oraz okresowy i ustanie po realizacji tego etapu. Pojazdy dowożące paliwo do zbiorników, lokomotywy tankujące paliwo oraz praca pompy dystrybutora. Prace budowlane i transportowe w ramach etapu realizacji oraz etap eksploatacji odbywać się będą wyłącznie w porze dnia tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00. Mając powyższe na uwadze nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).
3. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na Jednolite Części Wód Podziemnych i Jednolite Części Wód Powierzchniowych występujące na terenie miasta Leszna, w tym (JCWPd) nr 79 o kodzie PLGW600079 i (JCWP)- Polski Rów od Kaczkowskiego Rowu do Baryczy o kodzie RW6000111489, a jego realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). Mając powyższe na uwadze oraz konieczność zapewnienia ochrony środowiska gruntowo-wodnego określono w niniejszej decyzji stosowne uwarunkowania realizacji i eksploatacji inwestycji dot. m.in. posadowienia zbiorników na szczelnym, utwardzonym podłożu oraz dot.

bieżącej neutralizacji ewentualnych wycieków paliwa w rejonie tankowania i spustu paliwa przy użyciu sorbentów.

4. W ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zorganizowanego odprowadzania do środowiska wód opadowych i roztopowych.
5. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych i socjalno-bytowych oraz nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę.
6. Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z powstawaniem odpadów budowlanych i opakowaniowych. Odpady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów (kontenery, worki typu BIG BAG). Wykonawca robót budowlanych przekazywał będzie odpady do zagospodarowania podmiotowi posiadającemu odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
7. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się wytwarzanie głównie odpadów niebezpiecznych, które będą gromadzone selektywnie w miejscach do tego przeznaczonych na utwardzonych i szczelnych powierzchniach. Ich powstawanie związane będzie z czyszczeniem i konserwacją zbiornika oraz z zabezpieczeniem ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych (sorbenty). Zgodnie z przepisami szczegółowymi odpady wytworzone na tym etapie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego ich zagospodarowania.
8. Planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane poza obszarami chronionymi o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH300014 i zlokalizowany ok. 8,3 km od terenu zainwestowania.
9. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.
10. Na terenie przedsięwzięcia nie planuje się instalowania urządzeń związanych z emisją elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego.
11. Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanej inwestycji, zgodnie z informacjami przedstawionymi przez inwestora, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczać się do zakładów o zwiększonym oraz dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).
12. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych, katastrofami naturalnymi i budowlanymi oraz z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko, w tym z ryzykiem związanym ze zmianami klimatu.
13. Planowana inwestycja nie będzie powodować negatywnej presji na środowisko wskutek skumulowanego oddziaływania z innymi przedsięwzięciami. Nie przewiduje się istotnych powiązań zamierzonej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. Z przedstawionej analizy w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że potencjalna wielkość oddziaływania zakładu w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza ograniczona jest zasięgiem do granic terenu zainwestowania. Natomiast w przypadku skumulowanych, potencjalnych wielkości emisji hałasu, analiza wykazała, że dopuszczalne poziomy hałasu w porze dnia i nocy nie wpłyną negatywnie na pobliskie tereny chronione akustycznie.

14. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na obszary o krajobrazie historycznym, kulturowym i archeologicznym. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na charakter, zakres planowanej inwestycji stwierdzono konieczność określenia w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dodatkowych warunków i wymagań realizacji przedsięwzięcia. Przyjęte w sentencji decyzji dodatkowe uwarunkowania dla realizacji i późniejszej eksploatacji inwestycji uwzględniają stanowiska organów ochrony środowiska uzyskane w trakcie przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 10 ww. ustawy kodeks postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 31 lipca 2023 roku Prezydent Miasta Leszna przed wydaniem przedmiotowej decyzji zawiadomił strony postępowania, o wydanych opiniach organów ochrony środowiska uzyskanych w toku niniejszego postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, w celu wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania nie skorzystały z wyżej wymienionej możliwości.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy z dnia 3.09.2008 r. organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Leszna.

W toku postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego „Instalacji zbiorników do magazynowania oleju napędowego (ON) na działce 333/30 (obręb Gronowo) przy ul. Zacisze w Lesznie, gmina m. Leszno, powiat m. Leszno, woj. wielkopolskie”, dokonano analizy skali, charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, gęstości zaludnienia oraz zakresu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia. W ramach analizy planowanej inwestycji rozważono prawdopodobieństwo jej negatywnego oddziaływania, czasu trwania, zasięgu oddziaływania na środowisko, odwracalności oddziaływania i zdolności samooczyszczania się środowiska, a także: wykorzystania zasobów naturalnych i ich możliwości odnawiania. Zwrócono uwagę na emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony w tym korytarzy ekologicznych z uwzględnieniem występowania gatunków grzybów, roślin oraz zwierząt lub siedlisk objętych ochroną i nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### **POUCZENIE**

*Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

*Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie** za pośrednictwem **Prezydenta Miasta Leszna** w terminie 14 dni od daty doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 1 KPA).*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (127a §1 i 2 KPA).*

*Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.*

*Strona może zawrzeć w odwołaniu wnioszek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).*

Z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska  
Anna Poloch

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu  
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni Wód Polskich w Lesznie,  
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno.
3. aa.

Za dokonanie czynności urzędowych, związanych z wydaniem niniejszej decyzji – uiszczono dnia 26.04.2023 r. **opłatę skarbową w wysokości 205 zł.** (słownie: *dwieście pięć zł*) oraz opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości **17 zł** (słownie: *siedemnaście zł*) – na rachunek bankowy Urzędu Miasta Leszna nr 26 1020 3088 0000 8302 0005 7513 -zgodnie z załącznikiem (część I, ust. 45) do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.).

Michał Żyski