

ZARZĄDZENIE NR 28/8/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 21 sierpnia 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. 1 Maja.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt 6 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 176 m<sup>2</sup> położony w Lesznie przy al. 1 Maja, stanowiący działkę nr 197/6 ark. m. 134, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

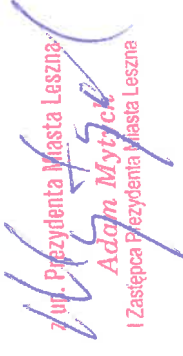
z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Adam Młyński*  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00006666/8 ark. m. 134 cz. dz. nr 197/6	176	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. 1Maja z przeznaczeniem pod miejsce postojowe, przyległe do nieruchomości, oznaczonej dz. nr 197/4 ark. m. 134	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXII/380/2013 RML z dn. 19.12.2009 r. położona w jednostce bilansowej B-44Kp - tereny ciągów pieszych	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: <b>246,40 zł + VAT 23%</b>	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

  
7 up. Prezydenta Miasta Leszna  
**Adam Mytyła**  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna