

ZARZĄDZENIE nr 30/8/2023
PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 22 sierpnia 2023r.

W sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Lesznie przy ulicy Plac Jana Metziga nr 2 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 2 i §5 uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r, poz. 5554 ze zmianami).

PREZYDENT MIASTA LESZNA
z a r z ą d z a:

§ 1.

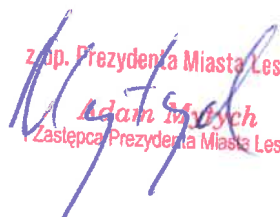
Sprzedać na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej stanowiący własność Miasta Leszna lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku wielorodzinnym w Lesznie przy ulicy Plac Jana Metziga 2 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu na warunkach ustalonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega zamieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna z równoczesnym podaniem informacji o zamieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.


z. dp. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Morych
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik do Zarządzenia Nr 30/18/2023
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 sierpnia 2023 r.

WYKAZ

| Opis nieruchomości | Księga Wieczysta | Dane z ewidencji gruntów | Powierzchnia budynków i lokalu | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Sprzedaż lokalu | | Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. |
|---|--|---|---|--|---|-------------------------------|---|
| | | | | | Cena | Wysokość opłat i termin wpłat | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Lokal mieszkalny nr 4 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy ulicy Plac Jana Metziga nr 2 | KW grunt nr PO1L/00002788/1 , KW lokal nr PO1L/00048728/7 | Ark. m. 47 Dz. nr 181 pow. 0,0520 ha | Powierzchnia użytkowa budynku 1.237,70 m² powierzchnia lokalu 43,10 m² | Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe. | Cena lokalu wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu wielkości 431/12377 wynosi 151.000,00 zł W tym grunt 7.900,00 zł. | Według protokołu rokowań | Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 22.08.2024 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.3 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 o gospodarce nieruchomościami winni złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia. |
| Nieruchomość wpisana do Rejestru zabytków nieruchomych woj. wielkopolskiego pod poz. 1206 A. | | | | | | | |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia **25.08.2023 r.**.....
Złożę z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Metziga
1 Zastępca Prezydenta Miasta Leszna