

ZARZĄDZENIE NR 4/8/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 sierpnia 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Henrykowskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **1,2648 ha** położony w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, stanowiący działki nr 3 ark. m. 84 o pow. 0,6249ha, 4 ark. m. 84 o pow. 0,6399 ha , na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mitych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00024700/1 ark. m. 84 cz. dz. nr 3 KW nr PO1L/00024700/1 ark. m. 84 cz. dz. nr 4	0,6249 pow. dzierżawy 0,6399 łąčna pow. dzierżawy 1,2648	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Henrykowskiej z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXVIII/372/2020 RML z dn. 17.09.2020 r. położona w jednostce bilansowej 4R – tereny rolnicze	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 936,58 zł	Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega waloryzacji raz do roku po ogłoszeniu średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego za dany rok podatkowy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Magdalena
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna