

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Henrykowskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **0,1600 ha** położony w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, stanowiący część działek nr 6/11 ark. m. 67 o pow. 2,3465 ha, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Marta Mylich
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 63/7/2023
z dnia 31 lipca 2023 r.

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00034331/6 ark. m. 67 cz. dz. nr 6/11	2,3465 pow. dzierżawy 0,1600	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXV/449/2021 RML z dn. 28.01.2021 r. położona w jednostce bilansowej 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 118,48 zł	Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Z p. Prezydenta Miasta Leszna
Adrian Młyński
Zastępcę Prezydenta Miasta Leszna