

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Henrykowskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **7,9745 ha** położony w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, stanowiący działki nr 94 ark. m. 150 o pow. 1,0551 ha, 93/1 ark. m. 150 o pow. 0,3007 ha, 78/2 ark. m. 150 o pow. 1,3061 ha, 96 ark. m. 150 o pow. 1,2184 ha, 97/7 ark. m. 150 o pow. 2,0472 ha, 86/1 ark. m. 150 o pow. 0,3054 ha, 84/1 ark. m. 151 o pow. 0,8519 ha, 85 ark. m. 151 o pow. 0,8897 ha na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

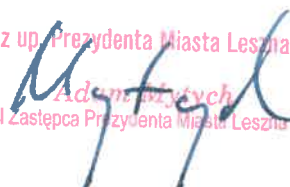
§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adama Piętych
I Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna



W Y K A Z

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Informacja o przeznaczaniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę | Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu | Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia |
|-----|--|--|---|--|--|--|--|
| 1 | KW nr PO1L/00035436/9 ark. m. 150 dz. nr 94 dz. nr 93/1 KW nr PO1L/00030661/0 dz. nr 78/2 KW nr PO1L/00035436/9 ark. m. 150 dz. nr 96 dz. nr 97/7 dz. nr 86/1 ark. m. 151 dz. nr 84/1 dz. nr 85 | 1,0551 0,3007 1,3061 1,2184 2,0472 0,3054 0,8519 0,8897 łącznie pow. dzierżawy 7,9745 | Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne | Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXVIII/372/2020 RML z dn. 17.09.2020 r. położone w jednostce bilansowej 4R – tereny rolnicze | Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat. | Czynsz roczny wynosi: 5.905,12 zł | Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia