

**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 31 lipca 2023 r.**

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Henrykowskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **0,2800 ha** położony w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, stanowiący część działek nr 1/3 ark. m. 66 o pow. 3,7898 ha, 1/4 ark. m. 66 o pow. 0,2808 ha, 1/6 ark. m. 66 o pow. 2,2422 ha, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Adam Mytych  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00030661/0 ark. m. 66 cz. dz. nr 1/3 cz. dz. nr 1/4 cz. dz. nr 1/6	3,7898 0,2808 2,2422 łącznie pow. dzierżawy <b>0,2800</b>	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Henrykowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania Uchwała nr XXXVI/449/2021 RML z dn. 28.01.2021 r. położone w jednostkach bilansowych 2ZP, – tereny zieleni urządzonej, 9KD-D – tereny dróg publicznych, 14MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: <b>207,34 zł</b>	Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Adam Mylich*  
1 Zastępca Prezydenta Miasta Leszna