

ZARZĄDZENIE NR 48/7/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 31 lipca 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Łowieckiej i Myśliwskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. **4,2306 ha** położony w Lesznie przy ul. Łowieckiej i Myśliwskiej, stanowiący działki nr 442 ark. m. 113 o pow. 1,6466 ha, 469 ark. m. 115 o pow. 2,5840 ha, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adama Mytycha
I Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00026175/5 ark. m. 113 dz. nr 442 KW nr PO1L/00062732/2 ark. m. 115 dz. nr 469	1,6466 2,5840 łącznie pow. dzierżawy 4,2306	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Łowickiej/ Mysłowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania – przestrzennego – Uchwała nr XXV/338/2020 RML z dn. 28.05.2020 r. położone w jednostkach bilansowych 1ZO – tereny zieleni otwartej. Dla dz. nr 469 ark. m. 115 brak planu	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 3.132,76 zł	Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Z WY Przewodniczącego Miasta Leszna
Alicja Młyńska
I Zastępcą Przewodniczącego Miasta Leszna