

ZARZĄDZENIE NR 6/6/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 6 czerwca 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Henryka Sienkiewicza.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 18, § 19 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami), Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna oraz Uchwały Nr LXV/846/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 maja 2023 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na część nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. Henryka Sienkiewicza

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. ca **200 m<sup>2</sup>** położony w Lesznie przy ul. Henryka Sienkiewicza, stanowiący część działek nr **28/6** ark. m. 89 o pow. 267 m<sup>2</sup>, **27/6** ark. m. 89 o pow. 644 m<sup>2</sup> na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Adam Mytych*  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

**W Y K A Z**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/0000223/3 ark. m. 89 cz. dz. nr 28/6  KW nr PO1L/00002536/0 ark. m. 89 cz. dz. nr 27/6	267   644 pow. dzierżawy 200	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Henryka Sienkiewicza	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XVI/229/2012 RML z dn. 16.02.2012 r. położona w jednostce bilansowej 154 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony, na okres do 20 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: <b>280,00 zł + VAT 23%</b>	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.  Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia 14.06.2023r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Małgorzata Mytyła*  
I Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna

*Małgorzata Mytyła*  
Wiceprezydent Miasta Leszna  
Wydział Spraw i Relacji Społecznych  
Miasto Suchybak