

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 9 maja 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Sosnowej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 487 m² położony w Lesznie przy ul. Sosnowej, stanowiący działkę nr 116/13 ark. m. 134 o pow. 487 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam M. Jędrzej
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00025757/2 ark. m. 134 dz. nr 116/13	487	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Sosnowej z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, przyległy do nieruchomości, oznaczonej dz. nr 116/3 ark. m. 134	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXII/380/2009 RML z dn. 28.04.2009 r. położona w jednostce bilansowej E4 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Łączny czynsz roczny wynosi: 292,20 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Z W. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mitych
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna