

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 5 maja 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. 17 Stycznia i we wsi Henrykowo.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 18, Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp.z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Uchwały Nr LXIV/830/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na część nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. 17 Stycznia i we wsi Henrykowo

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. ca **8245** m² położony w Lesznie przy ul. 17 Stycznia, stanowiący działkę nr 3/11 ark. m. 95 o pow. 1,268 m², oraz we wsi Henrykowo, stanowiący część działki nr 125/2 ark. m. 2 o pow. ca 253,806 m² na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00026893/4 ark. m. 95 dz. nr 3/11	1268	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. 17 Syczynia (mini ZOO)	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego -- Uchwała nr XXXVII/446/2009 RML z dn. 26.11.2009 r. położona w jednostce bilansowej 24ZP/US – tereny zieleni urządzonej oraz usług sportu i rekreacji	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony, na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: 34,68 zł + VAT 23%	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.
2	KW nr PO1L/00027192/7 ark. m. 2 cz. dz. nr 125/2	253,806 pow. dzierżawy 6977 Łączna pow. dzierżawy 8245 m²	Nieruchomość położona we wsi Henrykowo (schronisko dla bezdomnych zwierząt)	-----	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony, na okres do 3 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: 190,96 zł + VAT 23% Czynsz miesięczny łącznie 225,64 zł + VAT 23%	

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia *M. 05. 2023 r.*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia