

ZARZĄDZENIE NR 7/4/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 12 kwietnia 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie w rejonie ul. por. Leona Włodarczaka.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 6 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami)

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. **25 m<sup>2</sup>** położony w Lesznie w rejonie ul. **por. Leona Włodarczaka**, stanowiący część działek nr 6/50 ark. m. 89 o pow. 1137 m<sup>2</sup>, 10/1 ark. m. 89 o pow. 592 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Adam Witych*  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 7/4/2023  
z dnia 12 kwietnia 2023 r.

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00053974/4 ark. m. 89 cz., dz. nr 6/50 KW nr PO1L/00035788/1 ark. m. 89 cz., dz. nr 10/1	1137  592 pow. łączna do wyzierżawienia <b>25</b>	Nieruchomość położona w Lesznie w rejonie ul. por. Leona Włodarczaka z przeznaczeniem pod lokalizację kontenerów na odpady komunalne dla Wspólnot Mieszkaniowych ul. por. Leona Włodarczaka 12-20 por. Leona Włodarczaka 22-28; por. Leona Włodarczaka 30	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XVII/229/2012 RML z dn. 16.02.2012 r. położona w jednostce bilansowej 139 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod lokalizację kontenerów na odpady komunalne	Czynsz miesięczny łącznie <b>82,50 zł plus należny podatek VAT w wysokości 23%</b>	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz nieruchomości gruntowych podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia 13.04.2023 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
**Alina M. Szymkowiak**  
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna