

Tabela nr 8

Posiadane prawa majątkowe o ograniczonych prawach rzeczowych przez Miasto Leszno

L.p.	Wyszczególnienie	Wartość prawa/ Forma władania	Wartość prawa/ Forma władania
		31.12.2021 r.	31.12.2022 r.
1.	Służebność polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 35/123 ark. mapy 45 o pow. 0,86.14 ha objętą KW Nr 10867 w użytkowaniu wieczystym Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lesznie na rzecz Miasta Leszna oraz na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego działek gruntu nr 35/21 o pow. 168 m² i nr 35/22 o pow. 927 m² położonych w Lesznie przy ul. gen Józefa Dowbora Muśnickiego objętych KW Nr 11715 - akt not. Rep. 2594/2003 z dnia 08.04.2003 r.	roczna wartość służebności 1.000,- zł nieodpłatnie	roczna wartość służebności 1.000,- zł nieodpłatnie
2.	Służebność polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 1/172 o pow. 0,4985 ha i nr 1/81 o pow. 0,18.89 ha , objętych KW Nr 22324 w użytkowaniu wieczystym Leszczyńskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rzecz Miasta Leszna oraz każdorazowego właściciela działki nr 1/149 ark. mapy 40 o pow.0,0270 ha objętej KW Nr 40892 położonej w Lesznie przy ul. Ewarysta Estkowskiego - akt not. Rep. Nr 7022/2003 z dnia 06.08.2003 r.	roczna wartość służebności 1.000,- zł nieodpłatnie	roczna wartość służebności 1.000,- zł nieodpłatnie
3.	Służebność przejazdu i przejścia przez - działkę nr 48/1 ark. mapy 8 objętej KW Nr 24108 własność Daniel Bartkowiak na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 53 i 51/2 ark. mapy 8 przy ul. Narutowicza objętych księgą wieczystą PO1L/00023034/4 Akt notarialny Rep. „A” Nr 2168/2006 z dnia 15.05.2006 r.	nieodpłatnie	nieodpłatnie
4.	Służebność przejazdu i przejścia do drogi publicznej przez działkę nr 438/3 ark. mapy 40 objętej KW Nr 42662 stanowiącej własność Sp. z o.o. Transport i Spedycja Grześkowiak w Lesznie , na rzecz Miasta Leszna oraz na rzecz każdorazowego właściciela działki gruntu nr 438/1 o pow. 0,01.71 objętej KW Nr 40892, ul. Jana Dekana	skapitalizowana wartość służebności 500,- zł nieodpłatnie	skapitalizowana wartość służebności 500,- zł nieodpłatnie

5.	Służebność gruntowa na działce nr 6/16 ark. mapy 17 przy ul. Pl. Tadeusza Kościuszki KW Nr 49579-własność Powiat Leszczyński na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6/17 KW Nr 2702 własność Miasto Leszno - na podstawie umowy sprzedaży z dnia 10.10.2006 r. Rep. „A” Nr 7828/06	nieodpłatnie	nieodpłatnie
6.	Służebność gruntowa na działkach nr 3/1, 6/21, 6/19 ark. mapy 17 przy Pl. Tadeusza Kościuszki KW Nr 33958- Skarb Państwa na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej KW Nr 2702 – Miasto Leszno (dot. dz. 6/17 wydzielonej z dz. nr 6/13) - na podstawie aktu not. Rep. „A” Nr 6504/2004 z dnia 09.07.2004 r.	Nieodpłatnie - zobowiązanie właściciela ujawnionego w KW Nr 2702 do partycypacji w kosztach eksploatacji i remontu dróg	Nieodpłatnie - zobowiązanie właściciela ujawnionego w KW Nr 2702 do partycypacji w kosztach eksploatacji i remontu dróg
7.	Służebność gruntowa polegająca na prawie bezpłatnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 51/1 ark. mapy 8 poł. przy ul. Gabriela Narutowicza objętą KW Nr 2937 na rzecz Miasta Leszna i każdorazowego właściciela dz. nr 53 i 51/2 ark. mapy 8 objętych KW Nr 23034 – Rep. Nr 14766/2007 z dn. 22.11.2007 r.	nieodpłatnie	nieodpłatnie
8.	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 2 o pow. 34 m2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Jagiellońskiej nr 10 w drodze nabycia spadku po Elżbiecie Marii Stefaniak – Dudek (postanowienie syg. Akt I Ns 712/15 z dnia 26.09.2016 r.)	77.891,-	77.891,-
9.	Służebność gruntowa polegająca na prawie bezpłatnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 16/7 ark. mapy 47 poł. przy al. Zygmunta Krasińskiego 22, objętą KW Nr PO1L/00058059/9 na rzecz Miasta Leszna, która będzie wykonywana na pasie gruntu o szerokości 4,3 m i długości 23m oraz powierzchnia 95,18m2 na czas nieokreślony – w celu umożliwienia obsługi 2 nieruchomości i poszerzenia dojazdu do drogi publicznej. Właściciel nieruchomości APARTAMENTY SKARBOWA MODERNE BIS Sp. K. w Lesznie. Akt notarialny Rep. 4466/2017 z dnia 07.04.2017 r.	Jednorazowe wynagrodzenie 4.342,00 +VAT 23% Zapłacono w 2017 r.	Jednorazowe wynagrodzenie 4.342,00 +VAT 23% Zapłacono w 2017 r.
10.	Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 28 o pow. 28,70 m2 położonego w budynku mieszkalnym przy ul. Prochownia 13 w drodze nabycia spadku po Zdzisławie Kazimierzu Springer (postanowienie syg. Akt I Ns 710/15 z dnia 06.03.2017 r.)	105.000,-	105.000,-
11.	Służebność gruntowa polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez dz. gruntu nr 126/2 ark.m.17 ul. Narutowicza pow. Gruntu o szerokości 6m i długości 23 m o pow. 144m2 na rzecz Miasta Leszna oraz własność dz. 126/1 ark. m. 17 ul. Narutowicza	Jednorazowe wynagrodzenie 6.276,00 +VAT 23% (7.719,48 zł brutto) Zapłacono w 2019	Jednorazowe wynagrodzenie 6.276,00 +VAT 23% (7.719,48 zł brutto) Zapłacono w 2019