

**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 marca 2023 r.**

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. 21 Października.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 175 m<sup>2</sup> położony w Lesznie przy al. 21 Października, stanowiący działkę nr 18/6 ark. m. 31 o pow. 442 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
**Adam Mytych**  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 19/3/2023  
z dnia 17 marca 2023 r.

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00023041/6 ark. m. 31 cz. dz. nr 18/6	442 pow. do wydzierżawienia 175	Nieruchomość położona w Lesznie przy al. 21 Października z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, przyległy do nieruchomości, oznaczonej dz. nr 16/6 ark. m. 31	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania Uchwata nr XXXIII/485/2013 RML z dn. 19.12.2013 r. położona w jednostce bilansowej 34KDx - tereny ciągów pieszo-jezdnych	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Łączny czynsz roczny wynosi: <b>105,00 zł + VAT 23%</b>	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Allego Ityga*  
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna