

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Działając zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 14 i pkt 54 lit. b i § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora Q-Sytems Sp. z o.o. ul. Usługowa 15, 64-100 Leszno

w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa hal produkcyjno-magazynowych o część produkcyjno-magazynową wraz z budową hali magazynowej namiotowej, zewnętrznych silosów magazynowych na tworzywa sztuczne, stacji trafo, instalacji fotowoltaicznej do 500kW i infrastruktury technicznej”.

s t w i e r d z a m

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie hal produkcyjno-magazynowych o część produkcyjno-magazynową wraz z budową hali magazynowej namiotowej, zewnętrznych silosów magazynowych na tworzywa sztuczne, stacji trafo, instalacji fotowoltaicznej do 500kW i infrastruktury technicznej” - planowanego do realizacji na działkach o nr ewid. 93/17 (ark. mapy nr 131) i 93/26 (ark. mapy nr 133) - obręb 0005 Zaborowo w Lesznie.**
- II. Określam dodatkowe warunki i wymagania realizacji przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ww. ustawy, a mianowicie:**
 1. Każdy silos do magazynowania surowców wyposażyc w filtr o skuteczności odpylania zapewniającej stężenie pyłu na wylocie na poziomie nie większym niż 10 mg/m³.
 2. Substancje z procesu spawania odprowadzać emitorem z wylotem zlokalizowanym na wysokości minimum 8,2 m n.p.t.
 3. Substancje z procesu przetwarzania tworzyw sztucznych, procesu drukowania i czyszczenia maszyn odprowadzać za pośrednictwem wentylacji ogólnej z wylotami zlokalizowanymi na wysokości minimum 8,5 m n.p.t.
 4. Dokonać montażu 2 szt. wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej do 74,5 dB każdy oraz 2 szt. wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej do 63,5 dB każdy.
 5. Ruch pojazdów ciężarowych ograniczyć do pory dnia.
 6. Obiekt wyposażyc w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.
 7. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego.

8. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie, ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić następstwie sytuacji awaryjnych.
9. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
10. Zaplecze budowy wyposażać z toalety typu TOI-TOI. Powstające ścieki regularnie wywozić do oczyszczania ścieków.
11. Wodę pobierać z wodociągu miejskiego na zasadach określonych z właścicielem tych urządzeń i za jego zgodą.
12. Wody opadowe odprowadzać do istniejącego zbiornika retencyjno-chłonnego po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych i na odprowadzanie zwiększonych ilości wód opadowych uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne.
13. Ścieki bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej na zasadach ustalonych z właścicielem tych urządzeń i za jego zgodą.
14. Ścieki przemysłowe odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej na zasadach ustalonych z właścicielem tych urządzeń i za jego zgodą oraz uzyskać stosowne pozwolenie wodnoprawne w tym zakresie.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 3 listopada 2022 roku do Prezydenta Miasta Leszna wpłynął wniosek Q-Systems Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. zamierzonej inwestycji. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia z wymaganymi załącznikami.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie hali produkcyjno-magazynowej na działce o nr ewid. 93/17 (ark. mapy nr 131, obręb 0005 Zaborowo) w Lesznie o część magazynowo-produkcyjną, która będzie miała powierzchnię ok. 434 m². W tej części zakładu przewidziano również m.in. budowę dodatkowej trafostacji, budynku przeładunkowego oraz 3 silosów do magazynowania surowców w postaci tworzyw sztucznych. Zakład zajmuje się produkcją i sprzedażą kompletnych systemów rurowych i akcesoriów do osłony kabli wykonanych z polietylenu wysokiej gęstości (HDPE). W procesach technologicznych prowadzonych na terenie zakładu wykorzystywane są i będą środki chemiczne zawierające lotne związki organiczne (LZO). Na działce 93/26 (ark. mapy nr 133, obręb 0005 Zaborowo), w jej przeważającej części zaplanowano halę namiotową o powierzchni ok. 998 m² do magazynowania wyrobów. Ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowano montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy poniżej 500 kW (w obrębie miejsc utwardzonych lub opcjonalnie na dachu) oraz wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej, utwardzeń terenu, w tym dodatkowych miejsc parkingowych wraz z dojazdem. Łączna powierzchnia terenu zainwestowania to ok. 3 ha natomiast całkowita powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wyniesie ok. 1,5555 ha. Inwestycja nie będzie związana ze wzrostem zatrudnienia.

Szczegółowe dane opisujące przedsięwzięcie zostały zawarte w załączniku do niniejszej decyzji pn.: „Charakterystyka przedsięwzięcia”.

Inwestycja realizowana będzie w granicach obszaru występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 307 - Zbiornik Sandr Leszno.

Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej znajdują się w odległości ok. 374 m od miejsca planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w strefie inwestycyjnej I.D.E.A. w Lesznie na działkach o nr ewid. 93/17 (ark. mapy nr 131) i 93/26 (ark. mapy nr 133) obręb 0005 Zaborowo. Dla omawianego terenu obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic : Okrężnej, Alei Konstytucji 3 Maja, ulicy Meliorantów oraz torów kolejowych w Lesznie, zatwierdzonego Uchwałą Nr LVII/732/2022 Rady Miejskiej Leszna z dnia 20 października 2022 roku i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 04.11.2022 4. r. (poz. 7714). Zgodnie z zapisami ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego teren przedsięwzięcia oznaczony jest symbolem 7P/U gdzie przewiduje się lokalizację obiektów produkcyjnych lub zabudowy usługowej, w tym dopuszcza się lokalizację instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW. Mając powyższe na uwadze przedmiotowa inwestycja jest zgodna z ustaleniami obowiązującego na tym terenie ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe zadanie inwestycyjne zalicza się do przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 14 i pkt 54 lit. b i § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.). Inwestor wniósł o wydanie niniejszej decyzji przed uzyskaniem decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 64 ust. 2a ww. ustawy Prezydent Miasta Leszna dnia 03.01.2023 r. wydał oświadczenie o sygnaturze OS.6220.10.2022, że Wnioskodawca-Inwestor w myśl art.24m ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego t.j. miasta Leszna.

Ze względu na to, że planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zgodnie z obowiązującą procedurą, pismami o sygnaturze OS.6220.10.2022 z dnia 12 stycznia 2023 roku, wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrona Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie, o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem o sygnaturze ON-NS.9011.11.7.2023 z dnia 26.01.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie wyraził opinię (sanitarną), że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane.

Dnia 30 stycznia 2023 roku pismem o sygnaturze WR.ZZŚ.2.4901.17.2023.AS Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Lesznie wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 01.02.2023 r. WOO-IV.4220.70.2022.MDK.1 zawiadomił o późniejszym terminie załatwienia sprawy t.j. do 15.02.2023 r. - z uwagi na złożony charakter sprawy i konieczność analizy dokumentacji. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 14 lutego 2023 roku o sygnat. WOO-IV.4220.70.2023.MDK.2 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie hal produkcyjno-magazynowych o część produkcyjno-magazynową wraz z budową hali magazynowej namiotowej, zewnętrznych silosów magazynowych na tworzywa sztuczne, stacji trafo, instalacji fotowoltaicznej do 500kW i infrastruktury technicznej”, nie ma potrzeby przeprowadzenia

oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto wskazał warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Określone w powyższej opinii warunki i wymagania w całości przyjęto w sentencji niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Analizując przedstawione materiały wzięto pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, a mianowicie:

1. Rodzaj i skala planowanego przedsięwzięcia nie wpłyną na pogorszenie stanu jakości powietrza oraz klimatu na etapie jego realizacji oraz jego późniejszej eksploatacji. Emisja zanieczyszczeń i pyłów do powietrza na etapie realizacji inwestycji będzie miała charakter miejscowy, okresowy i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Związana będzie głównie z prowadzeniem robót budowlanych, w tym z procesami spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń. Ponadto w zakładzie są i będą stosowane materiały zawierające lotne związki organiczne (LZO) m.in. dlatego nowa inwestycja przewiduje zastosowanie nowych emitorów odprowadzających gazy i pyły do powietrza z procesów technologicznych. Zakład zaopatrywany jest w ciepło przez kocioł i nagrzewnice zasilane paliwem gazowym. Instalacja energetycznego spalania paliw o mocy cieplnej 0,330 MW będzie obsługiwała rozbudowaną część zakładu po przesunięciu do niej dwóch istniejących nagrzewnic. Na etapie eksploatacji emisja zanieczyszczeń i pyłów do powietrza wystąpi również w związku z poruszaniem się pojazdów po terenie inwestycji, przeładunkiem surowca do silosów oraz spawaniem metodą MIG/MAG. Zgodnie z przedstawionymi przez Wnioskodawcę informacjami, przyjętymi rozwiązaniami technicznymi, w tym ograniczającymi emisję gazów i pyłów do powietrza oraz mając na uwadze realizację przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie ze wskazaniami i wymaganiami określonymi w niniejszej decyzji, planowana inwestycja nie będzie powodować przekroczeń wartości odniesienia substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87).
2. Planowane przedsięwzięcie nie pogorszy klimatu akustycznego i nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w porze dnia i nocy w stosunku do terenów chronionych akustycznie - zarówno na etapie realizacji jak i późniejszej eksploatacji przedsięwzięcia. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 372 m od planowanej inwestycji, i stanowią tereny zabudowy jednorodzinnej i usługowej- wyznaczone w obowiązującym na tym terenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim poruszające się pojazdy ciężarowe oraz w mniejszym stopniu prace montażowe. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, odwracalne i ustanie po realizacji inwestycji. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewidziano wzrost ilości pojazdów ciężarowych, montaż dodatkowych wentylatorów dachowych, trafostacji, będących źródłem emisji hałasu. W celu wyeliminowania potencjalnych możliwości przekroczenia standardów jakości środowiska akustycznego w sentencji niniejszej decyzji wskazano wymóg ograniczenia prowadzenia samochodów ciężarowych do pory dnia t.j. w godz. od 6.00 do 22.00 oraz wskazano max. moc akustyczną planowanych do montażu wentylatorów dachowych. Mając powyższe na uwadze nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) w odniesieniu do terenów podlegających ochronie akustycznej.

3. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na Jednolite Części Wód Podziemnych i Jednolite Części Wód Powierzchniowych występujące na terenie miasta Leszna, w tym (JCWPd) nr 79 o kodzie PLGW600079 i (JCWP)- Rów Strzyżewicki o kodzie PLRW600017148849, a jego realizacja nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego jego wpływu na Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 307 - „Sandr Leszno” oraz na ujęcia wód podziemnych zlokalizowane w pobliżu terenu zainwestowania. W celu ograniczenia potencjalnego negatywnego wpływu zamierzenia inwestycyjnego na środowisko gruntowo-wodne przyjęto warunki i wymagania w niniejszej decyzji dot. m.in.: konieczności wykorzystania na etapie budowy toalet typu TOI TOI i ich regularnego opróżniania i wywożenia do oczyszczalni ścieków. Obecnie zakład wyposażony jest w kanalizację sanitarną oraz kanalizację deszczową. Ścieki bytowe i technologiczne odprowadzane są do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z terenu zakładu oczyszczane są w separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzane są do zbiornika retencyjno-chłonnego zlokalizowanego przy wschodniej granicy terenu zakładu. W ramach planowanej inwestycji wykonane zostaną nowe odcinki kanalizacji deszczowej oraz urządzenia podczyszczające. Na etapie projektowania ustalono, że istniejący odbiornik wód opadowych i roztopowych przyjmie dodatkowe ilości wód opadowych i roztopowych co wiązać się będzie z koniecznością uzyskania zmiany lub nowego pozwolenia wodnoprawnego. Mając powyższe na uwadze, w tym zaplanowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko gruntowo-wodne nie przewiduje się negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji w tym zakresie.
4. Zaopatrzenie zakładu w wodę na potrzeby socjalno-bytowe, technologiczne oraz do podlewania terenów zieleni będzie odbywać się tak jak dotychczas tj. z miejskiej sieci wodociągowej, na podstawie umowy z gestorem sieci.
5. Etap realizacji przedsięwzięcia oraz ewentualny etap likwidacji związany będzie z powstawaniem odpadów budowlanych i opakowaniowych. Odpady te będą zbierane selektywnie, w wyznaczonych miejscach, przy zastosowaniu kontenerów minimalizujących ich wpływ na środowisko i przekazywane będą do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym stosowne uprawnienia w tym zakresie.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia przewiduje się wytwarzanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Odpady te będą magazynowane w wyznaczonych miejscach, w sposób selektywny i przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów.
8. Planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane poza obszarami chronionymi o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Baryczy PLH020084 oddalony o 6,8 km od przedsięwzięcia. W odległości ok. 0,23 km od terenu zainwestowania znajduje się obszar chronionego krajobrazu t.j. Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra. Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem występowania korytarza ekologicznego KPdC-21A Łęgi Obrzańskie - Dolina Odry oraz poza zasięgiem pomników przyrody zlokalizowanych na terenie miasta Leszna. Mając

powyższe na uwadze nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na ww. obszary ochronne.

9. Planowana inwestycja wiązać się będzie z instalacją urządzeń emitujących elektromagnetyczne promieniowanie niejonizujące tj. instalacji fotowoltaicznej o mocy do 500kW. Panele fotowoltaiczne i połączenia między nimi, inwertery, stacja transformatorowa itp. nie wytwarzają (nie generują) pola elektromagnetycznego, które niosło by za sobą możliwość potencjalnego zagrożenia dla środowiska lub zdrowia człowieka w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Mając powyższe na uwadze eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie naruszy zapisów rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r. poz. 2448).
10. Z uwagi na rodzaj i skalę planowanej inwestycji oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 138) planowana inwestycja nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnych awarii przemysłowych.
11. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych, z występowaniem katastrof naturalnych i budowlanych oraz z transgranicznym oddziaływaniem na środowisko, w tym z ryzykiem związanym ze zmianami klimatu.
12. Planowana inwestycja nie będzie powodować negatywnej presji na środowisko wskutek skumulowanego oddziaływania z innymi przedsięwzięciami. Biorąc pod uwagę skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami i wymaganiami, nie przewiduje się istotnych powiązań zamierzonej inwestycji z innymi przedsięwzięciami.
13. Ze względu na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na obszary o krajobrazie historycznym, kulturowym i archeologicznym.
14. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego, obszarami górskimi oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na charakter, zakres planowanej inwestycji stwierdzono konieczność określenia w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dodatkowych warunków i wymagań realizacji przedsięwzięcia. Przyjęte w sentencji decyzji dodatkowe uwarunkowania dla realizacji i późniejszej eksploatacji inwestycji uwzględniają stanowiska organów ochrony środowiska uzyskane w trakcie przedmiotowego postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 10 ww. ustawy zawiadomieniem z dnia 22 lutego 2023 roku Prezydent Miasta Leszna przed wydaniem przedmiotowej decyzji zawiadomił strony postępowania, o wydanych opiniach organów ochrony środowiska uzyskanych w toku niniejszego postępowania oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, w celu wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania nie skorzystały z wyżej wymienionej możliwości.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Prezydent Miasta Leszna.

W toku postępowania administracyjnego dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie hal produkcyjno-magazynowych o część produkcyjno-magazynową wraz z budową hali magazynowej namiotowej, zewnętrznych silosów magazynowych na tworzywa sztuczne, stacji trafo, instalacji fotowoltaicznej do 500kW i infrastruktury technicznej” dokonano analizy skali, charakteru inwestycji, wielkości zajmowanego terenu, gęstości zaludnienia oraz zakresu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia. W ramach analizy planowanej inwestycji rozważono prawdopodobieństwo jej negatywnego oddziaływania, czasu trwania, zasięgu oddziaływania na środowisko, odwracalności oddziaływania i zdolności samooczyszczania się środowiska, a także: wykorzystania zasobów naturalnych i ich możliwości odnawiania. Zwrócono uwagę na emisje i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony w tym korytarzy ekologicznych z uwzględnieniem występowania gatunków grzybów, roślin oraz zwierząt lub siedlisk objętych ochroną i nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

*Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do **Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie** za pośrednictwem **Prezydenta Miasta Leszna** w terminie 14 dni od daty doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 §1 i 1 KPA).*

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (127a §1 i 2 KPA).

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.

Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
Anna Poloch

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania przez obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie
ul. Niepodległości 66, 64-100 Leszno
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni Wód Polskich w Lesznie,
ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno
4. Aa.

Za dokonanie czynności urzędowych, związanych z wydaniem niniejszej decyzji – uiszczono dnia 15.04.2022 r. **opłatę skarbową w wysokości 205 zł.** (*słownie: dwieściepięćzł*) oraz opłatę skarbową za pełnomocnictwo w wysokości 17 zł (*słownie: siedemnaście zł*) – na rachunek bankowy Urzędu Miasta Leszna nr 26 1020 3088 0000 8302 0005 7513 -zgodnie z załącznikiem (część I, ust. 45) do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.).

Michał Żyski