

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 57 / 2 / 2023
z dnia 28 lutego 2023 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 102/7 Ark. m. 6 KW nr: PO1L/0004925 5/7	0,0055 ha	ul. Święciechowska Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej , oznaczonym na rysunku planu symbolem 295MN/U .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składających się z działki ewidencyjnej numer 102/3 na arkuszu mapy 6 w celu zapewnienia dojazdu do drogi publicznej.	Cena sprzedaży nieruchomości brutto: 14 145,00 zł (cena zawiera podatek VAT 23% w kwocie 2 645,00 zł)	Cena sprzedaży nieruchomości brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____