

ZARZĄDZENIE Nr 35/2/2023
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 lutego 2023 r.

w sprawie: oddania w najem pomieszczenia garażowego nr 19 znajdującego się w budynku gospodarczo – garażowym usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa , położonej w Lesznie przy ul. Święciechowskiej 150.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 54/23 z dnia 03.02.2023 r.

z a r z ą d z a m:

§ 1.

Oddać w najem w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony do 3 lat, pomieszczenie garażowe nr 19 o pow. 15,65 m² znajdujące się w budynku gospodarczo – garażowym usytuowanym na nieruchomości położonej w Lesznie przy ulicy Święciechowskiej 150, znaczonej w ewidencji gruntów jako :

Obręb: Leszno, ark mapy 53, dz. nr 10/31 o pow. 0.0588 ha

zapisanej w księdze wieczystej Nr PO1L/00024399/7, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

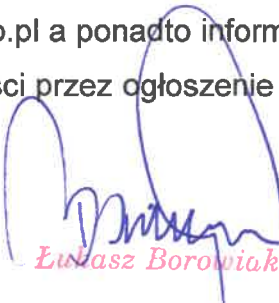
§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.


Łukasz Borowiak

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Leszno, obręb: 0002	Święciechowska 150	10/31	łącznie 0,0588 ha	PO1L/00024399/7

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 207MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem garażowo - gospodarczym, jedno kondygnacyjnym. W budynku znajdują się pomieszczenia garażowe.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie garażowe nr 19 o pow. 15,65 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz miesięczny za wynajem pomieszczenia garażowego nr 19 wynosi 5,16 zł/m² plus VAT 23%

Termin wnoszenia opłat

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

PREZYDENT
MIASTA LESZNA
Łukasz Borowicki

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Karolina Mosiek
Nr telefonu: 065 529 82 12