

Przemysław Górzny

Leszno, dnia 01.02.2023 r.

Radny Rady Miejskiej Leszna

02.02.2023



Prezydent Miasta Leszna

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej Leszna

**Interpelacja / zapytanie**

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Lesznie przeprowadza w chwili obecnej inwestycje polegającą na termomodernizacji Hali Widowiskowo-Sportowej „Trapez” im. Zbigniewa Białasa. W związku z trwającymi pracami proszę o przedstawienie wyjaśnień do pojawiających się nieprawidłowości przy termomodernizacji Hali w stosunku do projektu budowlanego, według którego wykonawca powinien wykonywać prace budowlane. Poniżej lista pytań:

1. Czy do docieplenia ścian Hali wykorzystano styropian bez fazowania (tzw. krawędzie gładkie) - co jest niezgodne z projektem budowlanym?
2. Czy styropian wykorzystywany do docieplenia ścian hali Trapez klejono metodą punktową (na tzw. placki) bez wykonania pasa po obwodzie o szerokości 3-4cm, co jest niezgodne z opracowanym projektem budowlanym, na podstawie którego przeprowadzana jest termomodernizacja Hali, oraz ze sztuką budowlaną?
3. Czy docieplenie ścian Hali może zostać wykonane za pomocą styropianu i wełny mineralnej co jest niezgodne z projektem budowlanym, który mówi, że docieplenie powinno mieć spójny system?
4. Czy pracownik wykonujący docieplenie ścian na rusztowaniu może przebywać na nim bez zabezpieczenia balustradami?
5. Czy inspektor nadzoru budowlanego lub kierownik budowy odbiera postawione bez zabezpieczeń balustradami rusztowanie, na którym przebywają pracownicy?
6. Czy do wykonania podmurówki ogniowej nad częścią socjalną budynku użyto betonu komórkowego zamiast pełnej cegły, co jest niezgodne z projektem budowlanym?

Koszt przeprowadzenia projektu pn. „Termomodernizacja Hali Widowiskowo-Sportowej „Trapez” im. Zbigniewa Białasa w Lesznie wynosi ponad 10.500.000,00 złotych. Wartość projektu termoizolacyjnego od samego początku budzi moje wątpliwości w tym niekorzystnych zapisów w specyfikacji warunków zamówienia, do tego dochodzi teraz wykorzystane materiały i sposób wykonywania prac (w domyśle – za którą należało tyle zapłacić). Należy jednak też przypomnieć, że pierwotnie MOSiR zamierzał na tę inwestycję przeznaczyć około 5.500.000,00 zł, w związku z czym drugą połowę dokładają do niej mieszkańcy Leszna.

Pojawiające się wątpliwości budzą pytanie czy projekt faktycznie nadal jest termomodernizacją i czy zasadnym jest wydatkowanie tak dużej kwoty pieniędzy w świetle zauważalnych wręcz gołym okiem błędów co do sposobu wykonania prac i użytych materiałów budowlanych.

Przemysław Górzny