

ZARZĄDZENIE NR 15/2/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 7 lutego 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Holenderskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18, Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Uchwały Nr LXI/790/2023 Rady Miejskiej Leszna z dnia 2 lutego 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na część nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. Holenderskiej

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. ca 1884 m² położony w Lesznie przy ul. Holenderskiej, stanowiący część działki nr 1/27 ark. m. 35 o pow. 18136 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Hrytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

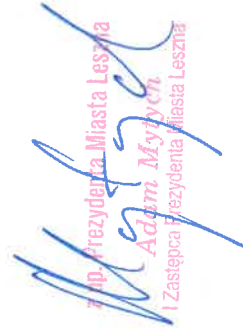
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 15/2/2023
z dnia 7 lutego 2023 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00023041/6 ark. m. 35 cz. dz. nr 1/27	18136 Pow. do wydzierżawienia 1884	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Holenderskiej	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXIII/485/2013 RML z dn. 19.12.2013 r. położona w jednostce bilansowej 52Kp – tereny parkingów	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony, na okres 5 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: 4.063,26 zł + VAT 23% Z tego: za grunt pod garażami 2.708,56 zł + VAT 23% za tereny dojazdowe 1.354,70 zł + VAT 23%	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia


Zd. Prezydent Miasta Leszno
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszno