

ZARZĄDZENIE NR 47/1/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie w rejonie ul. Henryka Sienkiewicza – 17 Stycznia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 1 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami)

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. **45,7 m<sup>2</sup>** położony w Lesznie w rejonie ul. **Henryka Sienkiewicza – 17 Stycznia**, stanowiący część działki 26/11 ark. m. 89 o pow. 1208 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Adrian Anzyczyk*  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1do Zarządzenia Nr 47/1/2023  
z dnia 26 stycznia 2023 r.

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00025805/4 ark. m. 89 dz. nr 26/11	1208 pow. łączna do wydzierżawienia 45,7	Nieruchomość położona w Lesznie w rejonie ul. Henryka Sienkiewicza – 17 Stycznia z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników półpodziemnych do segregacji odpadów dla Wspólnot Mieszkańczych ul. 17 Stycznia 42-48; ul. Sienkiewicza 26 i 27; ul. 17 Stycznia 34 – 40; ul. Racławicka 12 – 16; ul. 17 Stycznia 26 – 32; Ułańska 2 – 8; ul. Ułańska 10	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XVI/229/2012 RML z dn. 16.02.2012 r. położona w jednostce bilansowej 154 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod lokalizację pojemników półpodziemnych do segregacji odpadów	Czynsz miesięczny łącznie 148,59 zł plus należny podatek VAT w wysokości 23%	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz nieruchomości gruntowych podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanych przez Prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Malych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna