**Załącznik**

**do decyzji Prezydenta Miasta Leszna z dnia 18 stycznia 2023 roku o środowiskowych uwarunkowaniach - znak OS.6220.3.2022.**

**Charakterystyka przedsięwzięcia**

dla inwestycji pod nazwą: „Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej PV Leszno o mocy do 25 MW wraz   
z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnych 1, 2, 3, 4, 5, 6 oraz 8,   
w obrębie Leszno, arkusz mapy 75, w gminie Leszno - Miasto”.

1. **Zakres przedsięwzięcia.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej   
o mocy do 25MW. Łączna powierzchnia działek do zagospodarowania w całości w ramach zamierzonej inwestycji to 20,9632 ha. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę i instalację m.in. paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłącza elektroenergetycznego, stacji transformatorowej, magazynów energii, inwerterów oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych   
z budową i eksploatacją parku ogniw. Inwestor planuje przyłączenie przedmiotowej inwestycji   
t.j. elektrowni (farmy) fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się etapową realizację przedmiotowej inwestycji.

1. **Dane technologiczne.**
2. Planowane przedsięwzięcie przewiduje instalację i montaż:

* do 120 000 jednostronnych paneli fotowoltaicznych montowanych na stalowo-aluminiowych stelażach (z dopuszczeniem systemów stałych i nadążnych), założona wysokość max. instalacji nad ziemią to 3 m a kąt jej pochylenia wyniesie 10-45 stopni. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych będzie niewiększa niż 10 m. Planowany do instalacji rodzaj paneli fotowoltaicznych to monokrystaliczne lub polikrystaliczne o mocy min. 410 Wp.
* do 600 sztuk inwerterów, umieszczonych pod konstrukcją paneli lub jako wolnostojące   
  (w stacjach kontenerowych),
* do 30 stacji transformatorowych,
* do 30 magazynów energii wyposażonych w baterie litowo-jonowe umieszczonych   
  w kontenerach posadowionych na gruncie,
* ogrodzenia ażurowego bez podmurówki z przestrzenią wysokości 0,2 m miedzy ogrodzeniem a gruntem.

1. Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 25 MW wiązać się będzie z zużyciem materiałów, surowców, energii i paliw, w przewidywanej ilości: beton - ok. 150 m3; stal - 300 Mg; olej napędowy- ok. 100 m3, energia elektryczna - ok. 250 kW/h; woda na cele socjalne i porządkowe - ok. 12,5 m3/ na okres realizacji inwestycji.
2. W ramach inwestycji zaplanowano nasadzenia rodzimych gatunków drzew i krzewów, sadzenie roślinności będzie odbywać się bez użycia środków nawozów sztucznych   
   i chemicznych środków ochrony roślin. Koszenie roślinności trawiastej i zielnej terenu zainwestowania zaplanowano poza okresami lęgowymi ptaków i płazów.
3. Ruch samochodów ciężarowych przewidziany jest wyłącznie na etapie realizacji przedsięwzięcia i będzie odbywał się po lokalnych drogach gminnych oraz nowowybudowaną drogą techniczną. Prace związane realizacją inwestycji oraz ruch pojazdów będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. w godz. od 6.00.- 22.00.

W trakcie eksploatacji elektrowni ruch pojazdów będzie odbywał się kilka razy w roku w celu przeprowadzania prac konserwacyjno-serwisowych.

1. W związku z planowaną inwestycją, na poszczególnych etapach realizacji przedsięwzięcia będą powstawać odpady:

4.1 Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewidziano powstanie odpadów łącznej ilości ok. 2 Mg/rok, o kodach: 15 01 06, 17 02 03, 17 04 05, 17 04 11, 17 06 04, 20 03 04 , 20 03 04.

4.2. Etap eksploatacji przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytwarzaniem odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne o łącznej szacunkowej ilości ok. 0,23 Mg/rok, o kodach odpadów:   
16 02 13\*, 16 02 14, 17 04 11, 17 06 04.

4.3. Etap ewentualnej likwidacji zrealizowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z wytworzeniem odpadów o szacunkowej łącznej ilości ok. 24 Mg i kodach odpadów: 13 02 08, 15 01 10, 15 02 02, 16 02 13, 15 01 01, 15 01 02 , 15 01 03, 15 01 04, 15 02 03, 16 02 14, 10 06 04, 17 01 01, 17 01 07, 17 04 02, 17 04 05, 17 04 11, 17 02 02, 17 02 03, 20 03 01.

1. **Infrastruktura techniczna i urządzenia ochrony środowiska.**
2. Panele słoneczne będą montowane na wysokości minimum 0,8 m n.p.t.
3. Zastosowane będą moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
4. Na terenie elektrowni fotowoltaicznej i w przypadku jej ogrodzenia nie będzie stosowane oświetlenie ciągłe w porze nocnej.
5. Woda do czyszczenia ogniw fotowoltaicznych będzie dostarczana beczkowozem.
6. Wody opadowe z powierzchni instalacji będą odprowadzane do gruntu.
7. Ścieki bytowe na etapie budowy gromadzone będę w przenośnych kontenerach sanitarnych i będą opróżniane, wywożone wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.
8. W zakładzie nie będą powstawały ścieki technologiczne (przemysłowe).
9. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych będą utwardzone, uszczelnione i wyposażone w maty sorbujące. Strefy rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych będą szczelne, zabezpieczające przenikanie potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
10. Stacje kontenerowe wyposażone będą w szczelne posadzki.
11. Stacje transformatorowe olejowe wyposażone będą w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju.
12. Wszystkie odpady powstające na terenie zakładu gromadzone będą selektywnie w specjalnie wyznaczonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w pojemnikach. Zebrane odpady będą przekazywane odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia w tym zakresie.

Z up. Prezydenta Miasta Leszna

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska

Anna Poloch