

ZARZĄDZENIE NR 24/1/2023

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 11 stycznia 2023 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Mieczysławy
Ćwiklińskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 37/12/2022 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **2644** m² położony w Lesznie przy ul. Mieczysławy
Ćwiklińskiej, stanowiący działkę nr 2/14 ark. m. 40, na warunkach określonych w wykazie
stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń
przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu
do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta
Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Myrczyński
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 24/1/2023
z dnia 11 stycznia 2023 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00026175/5 ark. m. 40 dz. nr 2/14	2644	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Mieczysławki. Przedmiotowa działka wykorzystywana jest na ogródki przydomowe, przez 13 właścicieli nieruchomości przyległych przy ul. Mieczysławki. Ćwiklińskiej od nr 2 do nr 26.	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXVIII/504/2021 RML z dn. 13.05.2021 r. położona w jednostce bilansowej 1ZP/IT - tereny zieleni urzędzonej i infrastruktury technicznej miasta	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Łączny czynsz roczny wynosi: 1.587,60 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Jankowski
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna