

W Y K A Z

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszno Nr 12/12/2022 z dnia 7 grudnia 2022 r.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
<p>Księga wieczysta: PO1L/00030316/7 dz. nr 314/2, 314/6 i 314/9, ark. mapy 144</p> <p>własność: Miasto Leszno,</p>	20,2124 ha	<p>Nieruchomość stanowi fragment kompleksu lotniska częściowo zabudowaną a częściowo niezabudowaną – tereny trawiaste lotniska. Wyposażona w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną o nawierzchni asfaltowej. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny budownictwa mieszkaniowego, usługowego i tereny rolnicze.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/352/2012 Rady Miejskiej Leszno z dnia 09.11.2012 r. dot. terenu w rejonie ul. Szybowników w Lesznie, nieruchomość położona jest na terenie jednostki strukturalnej oznaczonej symbolem 1KL/U – teren komunikacji lotniczej- lotnisko sportowo-komunikacyjne oraz tereny zabudowy usługowej.</p>	-----	Cena nieruchomości: 11 592 318,00 zł	Przeniesienie na rzecz Spółki prawa własności działek gruntu nr 314/2, 314/6 i 314/9 ark. mapy 144 następuje z dokonaniem dopłaty gotówkowej wyrównującej do pełnej jednostki udziału w wysokości 682,00 zł, która zostanie przekazana na konto Spółki w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.	Zbycie w drodze bezprzetargowej poprzez wniesienie w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą Lotnisko Leszno Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Leszno, położonej w Lesznie przy ul. Szybowników oznaczonej geodezyjnie jako dz. 314/2, 314/6 i 314/9 ark. mapy 144 w zamian za objęcie przez Miasto Leszno 11593 udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości po 1000,00 zł każdy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia