

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 28 października 2022 r.

.....  
(Pieczęć jednostki)**Prezydent Miasta Leszna**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 poz. 1846) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej  
do oddania w użyczenie**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Leszno, obręb: 0002	pl. Kościuszki 4	3/1	0,3366 ha	PO1L/00058464/1

**Przeznaczenie nieruchomości**

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego UCHWAŁĄ NR XVII/247/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 5 kwietnia 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie centrum Leszna – część A przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 64 Up /ZP Tereny usług publicznych w zieleni urządzonej.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

Działka, na której posadowiony jest budynek (dawny Pałac Sułkowskich), a w nim pomieszczenia biurowe mające stanowić przedmiot umowy użyczenia. tj. 13 pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 215,36 m<sup>2</sup>, są własnością Skarbu Państwa

**Opis nieruchomości**

Pomieszczenia zlokalizowane na II piętrze budynku. Dostęp do pomieszczeń przestronną klatką schodową (w budynku brak windy). Wysokość pomieszczeń wynosi ok. 4 m. Układ piętra dwutraktowy, trakty rozdzielone korytarzem o pow. 276,41 m<sup>2</sup>. Standard pomieszczeń został oceniony jako niski.

**Wysokość opłaty**  
-----**Termin wnoszenia opłat**  
-----**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )**

Służebność gruntowa prawo przejścia i przejazdu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....