

ZARZĄDZENIE NR 14/9/2022

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 16 września 2022 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Aleksandra Orłowskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **164,5 m²** położony w Lesznie przy ul. Aleksandra Orłowskiego, stanowiący działki nr 271 ark. m. 3 o pow. 329 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl. a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Matych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00019590/8 ark. m. 3 cz. dz. nr 271	ca 164,50	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Aleksandra Orłowskiego, przylegający do dz. nr 270 ark. m. 3, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania – Uchwała nr XXXII/379/2009 RML z dn. 28.04.2009 r. położona w jednostce bilansowej B17MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 82,50 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

z up. Prezydent Miasta Leszna
Adam Muzych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna