

**WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Opis lokalu	Pow. użytkowa lokalu, pow. przynależna	Udział we współwłasności	Przeznaczenie	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
LESZNO ul. Barbary Jeziorkowskiej 48/6	obręb 0001 Gronowo, arkusz mapy 107 działka nr 240/243 o pow. 0,1714 ha KW nr PO1L/00045307/9	lokal mieszkalny położony na drugim piętrze, składa się z trzech pokoi, korytarza, kuchni, łazienki i WC. Do lokalu przynależy piwnica.	78,1 m ² piwnica 6,4 m ²	845/15248	lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	332.600,00 zł (w tym wartość gruntu 23.231,00 zł) + koszty aktu notarialnego oraz opłat wieczystoksięgowych

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **20 września 2022 r.**