

**WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO
DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne	Opis lokalu	Pow. użytkowa lokalu, pow. przynależna	Udział we współwłasności	Przeznaczenie	Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
LESZNO ul. Sygietyńskiego 38/204	obręb 0002 Leszno, arkusz mapy 41 działka nr 71 o pow. 0,2695 ha KW nr PO1L/00047608/3	lokal mieszkalny położony na drugim piętrze, składa się z przedpokoju z aneksem kuchennym, pokoju i łazienki z WC	17,68 m ² brak powierzchni przynależnych	1768/109056	lokal przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	75.300,00 zł (w tym wartość gruntu 10.686,00 zł) + koszty aktu notarialnego oraz opłat wieczystoksięgowych

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o ich nabycie w terminie do dnia **20 września 2022 r.**