

ZARZĄDZENIE NR 20/6/2022

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 21 czerwca 2022 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Ogrodowej z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. **28,05 m<sup>2</sup>** położony w Lesznie przy ul. Ogrodowej, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, stanowiący część działki nr 86/1 ark. m. 56 o pow. 107 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna na okres 21 dni oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna [www.bip.leszno.pl](http://www.bip.leszno.pl) a ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
**Adam Dziylich**  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1do Zarządzenia Nr 20/6/2022  
z dnia 21 czerwca 2022 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00006784/1 ark. m. 56 cz. dz. nr 86/1	107  pow. dzierżawy 28,05	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Ogrodowej, przylegający do dz. nr 85/2 ark. m. 56 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: <b>14,03 zł + VAT 23%</b>	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia ..... *24.06.2022 r.* .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

*Adam Witych*  
Z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Adam Witych  
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna