

ZARZĄDZENIE NR 69/5/2022
PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 30 maja 2022r.

W sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 14 położonego w Lesznie przy ulicy gen. Władysława Sikorskiego 10-12 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz §2 i §5 uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA LESZNA
z a r z ą d z a:

§ 1.

Sprzedać na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej stanowiący własność Miasta Leszna **lokal mieszkalny nr 14** położony w budynku wielomieszkaniowym w Lesznie przy ulicy **gen. Władysława Sikorskiego 10** z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu na warunkach ustalonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Myśliński
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 69/5/2022
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 30 maja 2022 r.

WYKAZ

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokość opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
Lokal mieszkalny Nr 14 w budynku wielorodzinnym położonym w Lesznie przy ulicy gen. Wiadysława Sikorskiego 10-12	KW grunt nr PO1L/00016321/1	Ark. m. 45 Dz. nr 35/75; 35/165; o pow. 0,1430 ha	Powierzchnia użytkowa budynku 11747 m² powierzchnia lokalu 32,80 m²	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinnne i usługi	Cena lokalu wraz z prawem własności ulamkowej części gruntu wielkości 328/11747 wynosi 126.900,00 zł	Według protokołu rokowań	Cena lokalu i gruntu obowiązuje do dnia 10.10.2022 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt. 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniose licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

Z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mitych
Prezydent Miasta Leszna

