

ZARZĄDZENIE 61/5/2022
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 27 maja 2022 r.

w sprawie: **darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa, nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, na rzecz użytkownika wieczystego – Miasta Leszna.**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm) oraz Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 163/22 z dnia 20 kwietnia 2022 r.

z a r z ą d z a m :

§ 1.

1. Dokonać darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako obręb: 0001-Gronowo, ark. mapy 110, działka nr 279/47 o pow. 0,0944 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1L/00062573/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie, na rzecz jej użytkownika wieczystego Miasta Leszna.
2. Jako cel darowizny wskazuje się przeznaczenie nieruchomości na upamiętnienie dawnego obozu pracy w Gronowie.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl. Ponadto wykaz podlega przekazaniu Wojewodzie Wielkopolskiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu www.poznan.uw.gov.pl


Zup. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mitych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm)
przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz w sprawie darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa, nieruchomości
położonej w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, na rzecz użytkownika wieczystego –
Miasta Leszna**

Przeznaczenie nieruchomości

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Gronowo (0001)	Gronowe Zacisze	279/47	0,0944 ha	Księga wieczysta dla nieruchomości gruntowej KW nr PO1L/00062573/9

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Myśliwskiej w Lesznie zatwierdzonego uchwałą Nr XVII/227/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r., działka nr 279/47 o pow. 0,0944 ha, położona jest na obszarze przeznaczonym pod teren usług kultury w zieleni urządzonej.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa zabudowana jest pozostałościami ogrodzenia dawnego obozu pracy w Gronowie, zlokalizowana w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka opisana jest jako tereny przemysłowe.

Wartość nieruchomości

Na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość prawa własności przedmiotowej nieruchomości określono na kwotę 37 796,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

z urz. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Mytych

.....
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu – Karolina Maćkowiak
Nr telefonu: (65) 5298212

.....
NACZELNIK
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Mariusz Suchanecki