

WYKAZ

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna nr 13/16/2022
z dnia 10 czerwca 2022 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości	Cena nieruchomości	Terminy wnoszenia opłat.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
1.	Dz. nr 1/50 Ark. m. 36 KW nr PO1L/00057146/9 Własność: Miasto Leszno	0,6696 ha	ul. Jana Długosza - nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz drzewami. Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody.	Zgodnie z Uchwałą nr VIII/72/2003 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29.04.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Al. Konstytucji 3 Maja oraz ulic Kąkolewskiej i Osieckiej w Lesznie działki gruntu nr 1/50, ark. m. 36 oraz nr 3/3, ark. m. 38, położone są na terenie oznaczonym symbolem Mw z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	---	Zbycie w drodze bezprzetargowej poprzez wniesienie w formie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki pod firmą Gminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Leszna, położonych w Lesznie, przy ul. Jana Długosza, oznaczonych geodezyjnie jako dz. nr 1/50, ark. m. 36 oraz nr 3/3, ark. m. 38, w zamian za objęcie przez Miasto Leszno 7666 udziałów w kapitale zakładowym Spółki o wartości po 500,00 zł każdy.	Przeniesienie na rzecz Spółki prawa własności działek gruntu nr 1/50, ark. m. 36 oraz nr 3/3, ark. m. 38 następuje z dokonaniem dopłaty wyrównującej do pełnej jednostki udziału w wysokości 320,00 zł, która zostanie przekazania na konto Spółki w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.	
2.	Dz. nr 3/3 Ark. m. 38 KW nr PO1L/00065681/0 Własność: Miasto Leszno	0,2925 ha	ul. Jana Długosza - nieruchomość gruntowa niezabudowana, porośnięta trawą oraz drzewami. Usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości jest możliwe na warunkach określonych w ustawie z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody.				1.114.380,00 zł w tym podatek VAT 23% w kwocie 208.380,00 zł		

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____
Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____