

ZARZĄDZENIE NR 2/6/2022

PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 2 czerwca 2022 roku

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Lesznie przy ulicy ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021 poz. 1899 ze zmianami), §2, §5, §7 i §9 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013r. poz. 5554 ze zm.):

**PREZYDENT MIASTA LESZNA
z a r z ą d z a:**

§ 1.

Zbyć w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Lesznie przy **ul. ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego**, oznaczoną jako działka ewidencyjna **nr 120/1 na ark. m. 5 o pow. 0,0069 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym w Lesznie – Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta **KW nr PO1L/00023018/6**, stanowiącą własność Miasta Leszna, przeznaczoną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, z równoczesnym podaniem informacji o zamieszczeniu wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna www.bip.leszno.pl.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 2/6 /2022
z dnia 2 czerwca 2022 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 120/1 Ark. m. 5 KW nr: PO1L/00023018/6	0,0069 ha	ul. ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie prostokąta.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem 80MN stanowiącym teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działki ewidencyjnej numer 120/2 na arkuszu mapy 5.	Cena sprzedaży nieruchomości netto: 9 790,00 zł - plus podatek VAT 23% wynoszący: 2 251,70 zł.	Cena sprzedaży nieruchomości wraz z podatkiem VAT podlega zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Młyn
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna