

ZARZĄDZENIE NR 18/3/2022

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 15 marca 2022 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Modrzewiowej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 2 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o łącznej pow. 395 m² położony w Lesznie przy ul. Modrzewiowej, stanowiący działki nr 119/10 ark. m. 137 o pow. 205 m², dz. nr 119/12 ark. m. 137 o pow. 190 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z pp. Prezydenta Miasta Leszna
Adam M. M. M.
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00023018/6 ark. m. 137 dz. nr 119/10 ark. m. 137 dz. nr 119/12	205 190 o łącznej pow. 395	Nieruchomość niezabudowana położona w Lesznie przy ul. Modrzewiowej, przylegająca do dz. nr 1181 ark. m. 137 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwata nr XXXII/380/2009 RML z dn. 28.04.2009 r. położona w jednostce bilansowej C-22KDD - tereny zabudowy ,mieszkaniowej i jednorodzinnej i usług	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 197,50 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszna
M. Wójcik
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna