

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 13 / 3 / 2022  
z dnia 11 marca 2022 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	<b>Dz. nr 17/2</b>  <b>Ark. m. 52</b>  KW nr: PO1L/0005669 6/2	<b>91 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Święciechowska</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie, nieruchomość położona jest na terenie <b>zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej</b> , oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>134MN/U</b> .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką ewidencyjną numer 15/1 na arkuszu mapy 52 w celu zapewnienia dojścia i dojazdu do budynku znajdującego się w granicy nieruchomości.	Cena sprzedaży nieruchomości netto:  <b>19 000,00 zł</b>  plus podatek VAT 23%	Cena sprzedaży nieruchomości brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_16.03.2022r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA  
LESZNA  
/-/ Łukasz Borowiak

WYKAZ

Załącznik Nr 1  
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 13 / 3 / 2022  
z dnia 11 marca 2022 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
2.	<b>Dz. nr 17/3</b>  <b>Ark. m. 52</b>  KW nr: PO1L/0005669 6/2	<b>91 m<sup>2</sup></b>	<b>ul. Święciechowska</b>  Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	Zgodnie z Uchwałą Nr XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie, nieruchomość położona jest na terenie <b>zabudowy mieszkaniowo-usługowej jednorodzinnej</b> , oznaczonym na rysunku planu symbolem <b>134MN/U</b> .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką ewidencyjną numer 16/14 na arkuszu mapy 52 w celu zapewnienia dojścia i dojazdu do budynku znajdującego się w granicy nieruchomości.	Cena sprzedaży nieruchomości netto:  <b>19 000,00 zł</b>  plus podatek VAT 23%	Cena sprzedaży nieruchomości brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia \_\_\_\_\_16.03.2022r.\_\_\_\_\_

Zdjęto z tablicy ogłoszeń \_\_\_\_\_

PREZYDENT MIASTA  
LESZNA  
/-/ Łukasz Borowiak