

**ZARZĄDZENIE NR 2/1/2022**

**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 4 stycznia 2022 r.**

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18, § 19 ust. 2 pkt. 7 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami), Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 25 m<sup>2</sup> położony w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego, stanowiący część działki nr 35/184 ark. m. 45 o pow. 1427 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

  
z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Adrian Białucha  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1do Zarządzenia Nr 2/1/2022  
z dnia 4 stycznia 2022 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00056684/5 ark. m. 45 cz. dz. nr 35/184	1427 m <sup>2</sup> pow. do wydzierżawienia ca 25 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego na której usytuowane są 4 pojemniki do segregacji odpadów.	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestritzenego – Uchwata nr XVI/229/2012 RML z dn. 16.02.2012 r. położona w jednostce bilansowej 22kDI - tereny dróg publicznych klasy lokalnej.	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: <b>67,50 zł + VAT 23%</b>	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Mitych  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

