

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 48 / 12 / 2021
z dnia 30 grudnia 2021 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Dz. nr 21/1 Ark. m. 3 KW nr: PO1L/0005669 7/9	78 m²	ul. gen. Henryka Dembińskiego Nieruchomość gruntowa na której znajduje się fragment budynku położonego na działce sąsiedniej oznaczonej dz. nr 20/1.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/379/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Okrzei, torów kolejowych w Lesznie i granic miasta Leszna, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem B-23MN .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką ewidencyjną numer 20/1 na arkuszu mapy 3.	Cena sprzedaży nieruchomości netto: 9 294,00 zł plus podatek VAT 23%	Cena sprzedaży nieruchomości brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____

WYKAZ

Załącznik Nr 1
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Leszna Nr 48 / 12 / 2021
z dnia 30 grudnia 2021 roku

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Terminy zagospodarowania nieruchomości	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
2.	Dz. nr 21/2 Ark. m. 3 KW nr: PO1L/0005669 7/9	71 m²	ul. gen. Henryka Dembińskiego Nieruchomość gruntowa na której znajduje się fragment budynku położonego na działce sąsiedniej oznaczonej dz. nr 20/2.	Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/379/2009 Rady Miejskiej Leszna z dnia 28 kwietnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Okrzei, torów kolejowych w Lesznie i granic miasta Leszna, nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem B-23MN .	---	Sprzedaż nieruchomości na własność w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką ewidencyjną numer 20/2 na arkuszu mapy 3.	Cena sprzedaży nieruchomości netto: 8 349,00 zł plus podatek VAT 23%	Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej brutto lub pierwsza rata (w przypadku rozłożenia ceny nieruchomości na raty zgodnie z art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami) plus podatek VAT 23% podlegają zapłacie przed zawarciem aktu notarialnego nie później niż w dniu zawarcia umowy.	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia _____

Zdjęto z tablicy ogłoszeń _____