

ZARZĄDZENIE NR 23/12/2021

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 10 grudnia 2021 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Zwycięstwa.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami), § 18 Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Uchwały nr XLIV/579/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30.11.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na część nieruchomości gruntowej, położonej w Lesznie przy ul. Zwycięstwa, Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 1,26 m² położony w Lesznie przy ul. Zwycięstwa, stanowiący część działki nr 35/155 ark. m. 45 o pow. 863 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 23/12/2021
z dnia 10 grudnia 2021 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00030260/9 ark. m. 45 cz. dz. nr 35/155	863 pow. do wydzierżawienia 1,26 m ² na której usytuowany jest	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Zwycięstwa, na której usytuowany jest agregat chłodniczy	Nieruchomości objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XVII/229/2012 RML z dn. 16.02.2012 r. położona w jednostce bilansowej 68MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wraz z usługami	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 226,00 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia 15.12.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszno
Adam Cichycki
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszno