

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 28 października 2021 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Juliusza Kossaka.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899), § 18, § 19 pkt. 2 lit.b Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę grunt o pow. 480 m<sup>2</sup> położony w Lesznie przy ul. Juliusza Kossaka, stanowiący część działki nr 73 ark. m. 3 o pow. 2500 m<sup>2</sup>, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Adam Myćka  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00003943/3 ark. m. 3 cz. dz. nr 73	2500  pow. do wydzierżawienia 480	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Juliusza Kossaka.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XXXII/379/2009 RML z dn. 28.04.2009 r. położona w jednostce bilansowej B-38MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: <b>240,00 zł + VAT 23%</b>	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Krzysztof Sych  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

