

**ZARZĄDZENIE Nr 4/10/2021**

**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 6 października 2021 r.**

w sprawie: oddania w dzierżawę gruntu położonego w Lesznie przy **ul. Osieckiej**.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), , uchwały Nr XLII/553/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 30 września 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na nieruchomość gruntową, położoną w Lesznie przy ul. Osieckiej z przeznaczeniem na cele parkingowe

**z a r z ą d z a m:**

**§ 1.**

Oddać w dzierżawę nieruchomość gruntową o pow. 1732 m<sup>2</sup>, położonej w Lesznie przy ulicy **Osieckiej**, stanowiącą działkę nr **5/153** ark. m. **24**, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
*Andrzej Młynek*  
I Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 4/10/2021  
z dnia 6 października 2021 r.

W Y K A Z

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00060315/9 ark. m. 24 dz. nr 5/153	1732	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Osieckiej, zbudowana parkingiem.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr VIII/7/1/20032 RML z dn. 29.04.2003 r. położona w jednostce bilansowej U/G - tereny działalności gospodarczej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz miesięczny wynosi: 1.393,00 zł + VAT 23%	Czynsz miesięczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

z up. Prezydenta Miasta Leszna  
  
 i Zastępcą Prezydenta Miasta Leszna