

**ZARZĄDZENIE NR 31/9/2021**

**Prezydenta Miasta Leszna z dnia 15 września 2021 r.**

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), § 18, § 19 pkt. 2 lit.b Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

**zarządzam:**

**§ 1.**

Wydzierżawić grunt o pow. 243 m<sup>2</sup> położony w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, stanowiący część działki nr 280/3 ark. m. 110, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

  
z. in. Prezydenta Miasta Leszna  
**Adam Mytych**  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 31/9/2021  
z dnia 15 września 2021 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzenia oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00032405/2 ark. m. 110 cz. dz. nr 280/3	1556  pow. do wydzierżawienia 108	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, przylegająca do nieruchomości oznaczonej numerem działki 281/6 ark. m. 112.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XX/321/2012 RML z dn. 20.09.2012 r. położona w jednostce bilansowej 14MN - tereny zabudowy jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: <b>54,00 zł + VAT 23%</b>	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.
2	KW nr PO1L/00032405/2 ark. m. 110 cz. dz. nr 280/3	1556  pow. do wydzierżawienia 135	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze z ogródek przydomowy, przylegająca do nieruchomości oznaczonej numerem działki 281/5 ark. m. 112.	jw	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: <b>67,50 zł + VAT 23%</b>	jw.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....  
*d.h. 09. 09. 2021 r.*

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia .....

2 up. Prezydent Miasta Leszna  
*Albina M. ...*  
1 Zastępca Prezydenta Miasta Leszna