

ZARZĄDZENIE NR 12/9/2021

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 6 września 2021 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie w rejonie ulicy Henrykowskiej.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zmianami), § 18, § 19 pkt. 2 lit. b Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 3/2/2021 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 3 lutego 2021 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Wydzierżawić grunt o łącznej pow. 22,7744 ha położony w Lesznie w rejonie ulicy Henrykowskiej, stanowiący dz. nr 2/7 ark. m. 69 o pow. 5,2757 ha; dz. nr 552 ark. m. 153 o pow. 5,6134 ha; część dz. nr 6/5 ark. m. 67 o pow. ca 5,8713 ha; część dz. nr 1 ark. m. 66 o pow. ca 6,0140 na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/000042768/7 ark. m. 69 dz. nr 2/7 KW nr PO1L/00035436/9 ark. m. 153 dz. nr 552 KW nr PO1L/00034331/6 ark. m. 67 cz. dz. nr 6/5 KW nr PO1L/00030661/0 ark. m. 66 dz. nr 1	5,2757 5,6134 5,8713 6,0140 pow. łączna do wydzierżawienia 22,7744	Nieruchomość położona w Lesznie w rejonie ul. Henrykowskiej, z przeznaczeniem pod uprawy rolne	Nieruchomości położone w jednostkach bilansowych 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – Uchwała Nr XXXVI/449/2021 RML z dn. 28.01.2021 r. oraz w jednostkach bilansowych 3R; 4R – tereny rolnicze - Uchwała Nr XXVIII/372/2020 RML z dn. 17.09.2020 r.	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do trzech lat	Czynsz roczny w wysokości 13.334,41 zł	Czynsz roczny płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz roczny podlega aktualizacji w przypadku zmiany obowiązującej średniej ceny skupu żyta o wartość równą tej zmianie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

z up. Prezydenta Miasta Leszna

Adam Borych

I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna