

ZARZĄDZENIE NR 22/6/2021

Prezydenta Miasta Leszna z dnia 9 czerwca 2021 r.

w sprawie: wydzierżawienia gruntu położonego w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), § 18, § 19 pkt. 2 lit.b Uchwały nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami 9dz. UZR. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz Zarządzenia Nr 175/2019 Prezydenta Miasta Leszna z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za tereny stanowiące własność Miasta Leszna

zarządzam:

§ 1.

Wydzierżawić grunt o pow. **46,80 m²** położony w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze, stanowiący część działki nr 280/3 o pow. 1556 m², na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Leszna.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 22/6/2021
z dnia 9 czerwca 2021 r.

WYKAZ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Cena gruntu, budynków i urządzeń oraz lokalu	Wysokość opłat i terminy jej wnoszenia
1	KW nr PO1L/00032405/2 ark. m. 110 cz. dz. nr 280/3	1556 pow. do wydzierżawienia 31,20	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, przylegająca do nieruchomości oznaczonej numerem działki 281/7 ark. m. 112.	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XX/321/2012 RML z dn. 20.09.2012 r. położona w jednostce bilansowej 14MN - tereny zabudowy jednorodzinnej	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 15,60 zł + VAT 23%	Czynsz roczny łącznie z podatkiem VAT płatny jest do 30 września każdego roku. Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez prezesa GUS w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy.
2	KW nr PO1L/00032405/2 ark. m. 110 cz. dz. nr 280/3	1556 pow. do wydzierżawienia 15,60	Nieruchomość położona w Lesznie przy ul. Gronowe Zacisze z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, przylegająca do nieruchomości oznaczonej numerem działki 281/4 ark. m. 112.	jw	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat.	Czynsz roczny wynosi: 7,80 zł + VAT 23%	Jw.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia 15. 06. 2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: Leszno, dnia

2 up. Prezydent Miasta Leszna
Adam Piłtych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna