



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 marca 2021 r.

Poz. 2297

ZESTAWIENIE NR GL.71401.15.2021

PREZYDENTA MIASTA LESZNA

z dnia 02 marca 2021 r.

dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2020 roku położnych na obszarze Gminy Miasto Leszno

I półrocze 2020 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						2,91 5,55		3,05 10,23		8,83 37,99
	B	10,17 25,00	8,09 22,09		13,35 24,84						
	C										
40m ² do 60 m ²	A		8,89 17,21				3,00 5,55		3,26 10,23		1,80 12,34
	B	10,37 13,47	7,88 13,98		3,65 14,34		2,50 3,50				
	C	4,48	7,40 8,00								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		6,47 11,44				3,53 4,00		3,28 10,23		1,80 14,45
	B	8,77	6,88 12,76		3,65 9,68		2,50				
	C										
powyżej 80 m ²	A								1,20 2,70		1,80
	B		5,58 8,70		3,65 9,55						
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

II półrocze 2020 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						3,07 7,10		2,88 10,23		12,34 38,32
	B	10,58 27,00	8,09 22,23		13,35 24,83						
	C										
40m ² do 60 m ²	A		8,94 17,24				2,83 5,55		3,06 10,23		2,50 12,34
	B	10,56 13,47	7,56 13,47		3,65 14,34						
	C	4,48									
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		6,63 11,44						10,23		14,45
	B	8,77	6,93 11,96		3,65 9,68						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		5,58 8,68		3,65 9,55						2,50
	C										

A-standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C-standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Prezydent

(-) Łukasz Borowiak