

Zestawienie Nr GK-L.71401.1.2016
Prezydenta Miasta Leszna

z dnia 2 marca 2016 r.

w sprawie czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2015 roku położnych na obszarze Gminy Miasto Leszno

I półrocze 2015 r.

Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m²	A								1) 2,69 2) 9,10		1) 9,10 2) -
	B	1) 6,87 2) 15,00	1) 6,90 2) 10,18	1) 8,07 2) -	1) 6,00 2) -						
	C										
40m² do 60 m²	A	1) 3,08 2) 3,30	1) 6,22 2) 11,47				1) 3,09 2) 3,27		1) 9,10 2) -		1) 9,10 2) -
	B	1) 6,41 2) 10,44	1) 6,84 2) 9,20	1) 9,29 2) 12,20	1) 6,00 2) -						
	C	1) 4,48 2) -									
powyżej 60 m² do 80 m²	A		1) 3,50 2) 4,91						1) 9,10 2) -		
	B	1) 5,62 2) 9,02	1) 6,26 2) 9,40	1) 9,81 2) -	1) 6,00 2) -						
	C										
powyżej 80 m²	A										
	B	1) 10,50 2) -	1) 5,30 2) 6,44	1) 8,05 2) -							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

II półrocze 2015 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A								1) 2,69 2) 9,10		1) 9,10 2) -
	B	1) 6,69 2) 15,00	1) 7,05 2) 10,18	1) 8,08 2) -	1) 6,00 2) -						
	C										
40m ² do 60 m ²	A		1) 7,19 2) 10,78				1) 3,09 2) 3,27		1) 9,10 2) -		1) 9,10 2) -
	B	1) 5,26 2) 10,69	1) 7,06 2) 10,94	1) 9,27 2) 12,20	1) 6,00 2) -						
	C		1) 4,48 2) -								
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		1)3,81 2)6,02						1) 9,10 2) -		
	B	1) 5,60 2) 9,02	1) 6,50 2) 10,98	1) 9,81 2) -	1) 6,00 2) -						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	1) 10,50 2) -	1)5,86 2)6,89	1) 8,05 2) -							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek