



Uchwała Nr SO-11/0950/12/2021
Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu
z dnia 15 marca 2021 roku

w sprawie: opinii o możliwości spłaty do roku 2022 zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego, dotyczącego nabycia nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem krytej pływalni, położonej w Lesznie przy ul. Św. Józefa 5.

Skład Orzekający, wyznaczony Zarządzeniem nr 7/2021 Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 1 lutego 2021 r. (ze zm.), w osobach:

Przewodnicząca: Beata Rodewald-Łaszkowska

Członkowie: Małgorzata Okrent
Danuta Szczepańska

działając na podstawie art. 13 pkt 1 i art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) w związku z art. 91 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) po rozpoznaniu wniosku o wydanie opinii o możliwości spłaty do roku 2022 zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego, dotyczącego nabycia w drodze kupna – sprzedaży na rzecz Miasta Leszna nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem krytej pływalni, położonej w Lesznie przy ul. Św. Józefa 5, w wysokości 2.750.000,00 zł, wyraża:

opinię pozytywną.

Uzasadnienie

Prezydent Miasta Leszna, pismem doręczonym w dniu 4 marca 2021 r. wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii o możliwości spłaty do roku 2022 zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego, dotyczącego nabycia w drodze kupna – sprzedaży na rzecz Miasta Leszna nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem krytej pływalni, położonej w Lesznie przy ul. Św. Józefa 5, w wysokości 2.750.000,00 zł.

Analiza uchwały budżetowej na 2021 rok (po zmianie wprowadzonej uchwałą Nr XXXVI/459/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 lutego 2021 r.) i Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021 - 2039 (po zmianach wprowadzonych uchwałą nr XXXVI/460/2021 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 lutego 2021 r.) wykazała, co następuje:

W uchwale budżetowej Miasto Leszno, zaplanowano dochody w wysokości 488.236.512,88 zł i wydatki w wysokości 516.071.664,94 zł.

Deficyt budżetu wynosi 27.835.152,06 zł. Źródłem pokrycia deficytu są środki z przychodów jednostki z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczeń dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach, przychody z emisji obligacji komunalnych, przychody z pożyczki z Banku Gospodarstwa Krajowego i Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych

na rachunku budżetu Miasta Leszna wynikających z rozliczeń z wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

W budżecie zaplanowano przychody w kwocie 34.964.352,06 zł z tytułu: zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym w kwocie 3.292.137,00 zł (§ 952), ze sprzedaży innych papierów wartościowych w kwocie 4.900.000,00 zł (§ 931), z tytułu wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 9.371.604,06 zł (§ 950) oraz przychody z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 17.400.611,00 zł (§ 905). Rozchody zaplanowano w kwocie 7.129.200,00 zł z tytułu spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów w kwocie 129.200,00 zł (§ 992) oraz z tytułu wykupu innych papierów wartościowych w kwocie 7.000.000,00 zł (§ 982).

W uchwale budżetowej Rada Miejska Leszna określiła limit zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych do kwoty 2.750.000,00 zł oraz upoważniła Prezydenta Miasta do zaciągnięcia zobowiązania zaliczanego do tytułu dłużnego, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych do kwoty 2.750.000,00 zł,

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Leszna na lata 2021 - 2039 (wg stanu na dzień 25 lutego 2021 r.) w załączniku Nr 1 w poz. 10.7 „Wydatki zmniejszające dług” w tym poz. 10.7.2.1 „zobowiązań zaciągniętych po 1 stycznia 2019” określono zobowiązania finansowe w latach 2021-2022 na łączną kwotę 2.750.000,00 zł.

W uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Leszna zaplanowane zostało również zadanie pn.: „Nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem krytej pływalni, położonej w Lesznie przy ul. Św. Józefa 5.”.

W załączniku Nr 2 „Przedsięwzięcia WPF” do ww. uchwały, w części 1.3. pod lp. 1.3.2.12, dla przedsięwzięcia pn.: „Nabycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem krytej pływalni, położonej w Lesznie przy ul. Św. Józefa 5” określono: okres realizacji na lata 2021-2022; łączne nakłady finansowe w kwocie 2.750.000,00 zł; limity wydatków dla lat realizacji przedsięwzięcia w kwocie 2.750.000,00 zł, w tym dla: 2021 r. w wysokości 2.150.000,00 zł, 2022 r. w wysokości 600.000,00 zł, limit zobowiązań w wysokości 2.750.000,00 zł.

Z tabeli, zawierającej wskaźniki, o których mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych, wynika, że relacja wielkości, o których mowa w tym przepisie kształtować się będzie następująco:

Rok	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) – poz. 8.1 zał. Nr 1 WPF [w %]	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) – poz. 8.3.1 zał. Nr 1 do WPF [w %]
2021	5,15	11,90
2022	7,20	11,08

W oparciu o zamieszczone dane Skład Orzekający stwierdza, że w latach 2021-2022 prognozowana spłata zobowiązań Miasta nie przekroczy relacji, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy o finansach publicznych. Jednocześnie Skład Orzekający wskazuje na konieczność stałego monitorowania wysokości realizowanych dochodów budżetowych Jednostki po to, aby w sytuacji nieosiągnięcia ich na zakładanym poziomie, przy znacznym wzroście zadłużenia, zweryfikowane zostały przyszłe potrzeby pożyczkowe/kredytowe Jednostki, a wysokość i terminy spłat zaciągniętych zobowiązań dostosowano do wymogów przepisu art. 243 ustawy o finansach publicznych, obowiązującego w poszczególnych latach.

Przewodnicząca
Składu Orzekającego

Beata Rodewald-Łaskowska

Pouczenie: Od uchwały Składu Orzekającego służy odwołanie do Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu w terminie 14 dni od daty doręczenia uchwały.