

UCHWAŁA Nr
Rady Miejskiej Leszna z dnia

zmieniająca uchwałę Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) Rada Miejska Leszna uchwala, co następuje:

§1.

W uchwale Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r. poz. 5554 ze zmianami) wprowadza się następujące zmiany:

1. w załączniku nr 2 stanowiącym wykaz budynków przewidzianych do całkowitej prywatyzacji dodaje się w tabeli wiersz nr 53 w brzmieniu:

Lp.	Wyszczególnienie	KW	ozn. geodezyjne	Sprzedaż		Sprzedaż budynku		Zwrot / wyburzenie	
				Ilość lokali w bud.	pow. lokali	Ilość lokali w bud.	pow. lokali	Ilość lokali w bud.	pow. lokali
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
53	Przemysłowa 27	48259/8	ark. m. 47 dz. nr 11	-	-	9	537,76	-	-

2. wiersz o treści „Powyżej 4 lokali” otrzymuje brzmienie:

x	Powyżej 4 lokali	x	x	204	11654,73	59	3286,61	0	0,00
---	------------------	---	---	-----	----------	----	---------	---	------

3. wiersz o treści „Suma” otrzymuje brzmienie:

	Suma:			252	14014,17	82	4667,98	4	181,99
--	-------	--	--	-----	----------	----	---------	---	--------

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna

Tomasz Malepszy

Uzasadnienie
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Leszna z dnia

Zaproponowane zmiany w Uchwale Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna dotyczą rozszerzenia wykazu budynków przewidzianych do całkowitej prywatyzacji stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały o budynek położony w Lesznie przy ulicy Przemysłowej 27.

W związku z pracami nad Wieloletnim programem gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Leszna na lata 2021 – 2021 wynikła potrzeba ujęcia budynku przy ulicy Przemysłowej 27 w wykazie z uwagi na zły stan techniczny oraz znaczne potrzeby remontowe.

Powyższą nieruchomość proponuje się sprzedać w całości w drodze przetargu, z zachowaniem pierwszeństwa dla najemców lokali mieszkalnych, w celu osiągnięcia stosownego dochodu budżetowego, oszczędzając przy tym wydatki na realizację kosztownych remontów.

Wobec powyższego uzasadnienia wnoszę projekt uchwały pod obrady Rady w celu jego uchwalenia.

Opracował:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami