

Leszno, dnia 16 grudnia 2020 r.

MKZ.4125.252.6.2018.KC

## Decyzja Nr 202/2020

Na podstawie art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), w związku z porozumieniem zawartym w dniu 28 października 2015 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim, a Miastem Leszno w sprawie powierzenia Miastu Leszno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 9 listopada 2015r. poz. 6621), po rozpoznaniu wniosku Miasta Leszna – Wydziału Inwestycji w sprawie **zmiany Decyzji Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22.10.2018 r. (Decyzja nr 154/2018; MKZ.4125.252.4.2018)**,

### Prezydent Miasta Leszna ORZEKA

1. ZMIENIĆ decyzję **Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22.10.2018 r. (Decyzja nr 154/2018; MKZ.4125.252.4.2018)** zezwalającą na prowadzenie robót budowlanych w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej 975/A, polegających na budowie linii zasilających, kanalizacji teletechnicznej z linią światłowodową oraz posadowieniu słupa z tablica informacji przystankowej z kamera monitoringu miejskiego na działkach 5/16, 5/8, 4/2, 30/7, 30/8, 30/2, 377, 219, 220/1, 221/1, 222/1, 222/3, 224/2 przy Al. Krasińskiego w Lesznie,

w następujący sposób:

- I. poprzez skreślenie na pierwszej stronie wyrażenia:  
„Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.”

i zastąpienie go wyrażeniem:  
„Termin ważności pozwolenia: 31.12.2023 r.”

2. Pozostałe warunki decyzji Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22.10.2018 r. (Decyzja nr 153/2018; MKZ.4125.251.4.2018) zezwalającą na prowadzenie robót budowlanych w granicy obszaru historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej 975/A, polegających na budowie linii zasilających, kanalizacji teletechnicznej z linią światłowodową oraz posadowieniu słupa z tablica informacji przystankowej z kamera monitoringu miejskiego na działkach 89/87, 13/9, 13/8, 13/10, 93/1, 93/2, 95/2 przy ul. Dąbrowskiego w Lesznie – pozostają bez zmian.
3. Niniejsza decyzja jest integralnie związana z decyzją Prezydenta Miasta Leszna z dnia 22.10.2018 r. (**Decyzja nr 154/2018; MKZ.4125.252.4.2018**) zezwalającą na prowadzenie robót budowlanych w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej 975/A, polegających na budowie linii zasilających, kanalizacji teletechnicznej z linią światłowodową oraz posadowieniu słupa z tablica informacji przystankowej z kamera monitoringu miejskiego na

działkach 5/16, 5/8, 4/2, 30/7, 30/8, 30/2, 377, 219, 220/1, 221/1, 222/1, 222/3, 224/2 przy Al. Krasińskiego w Lesznie.

## UZASADNIENIE

Decyzja niniejsza w całości uwzględnia żądanie strony, w związku z tym zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

## POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna (ul. K. Karasia 15, 64-100 Leszno), w terminie 14 dni od jej odebrania lub doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.
4. Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).



Z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Miejski Zarząd Dróg  
w Lesznie

### Otrzymują:

1. Miasto Leszno – Wydział Inwestycji, ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań
2. Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Leszna, ul. Dekana 3b, 64-100 Leszno
4. Miejski Zarząd Dróg

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie  
art. 7 pkt. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 ze zm.)

Katarzyna Czyżak  
Inspektor ds. administracyjnych



Leszno, dnia 22 października 2018 r.

MKZ.4125.252.4.2018

## Decyzja nr 154/2018

Na podstawie art. 39 ust. 1 i 2, art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późniejszymi zmianami) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 r., poz. 2187 z późniejszymi zmianami), w związku z porozumieniem zawartym w dniu 28 października 2015 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim, a Miastem Leszno w sprawie powierzenia Miastu Leszno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. U. Woj. Wielkopolskiego z dnia 9 listopada 2015r. poz. 6621), a także na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku Pana Jerzego Woźniaka – reprezentującego Miasto Leszno na mocy pełnomocnictwa z dnia 18.10.2018 (KP.0052.296.2018.JW) - z dnia 17 października 2018 (data wpływu: 17.10.2018) uzupełnionego dnia 22.10.2018, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obszarze **historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna**, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej 975/A,

### Prezydent Miasta Leszna POZWALA

Wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych w obszarze historycznego zespołu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20.08.1985 r. pod nr rej 975/A, polegających na budowie linii zasilających, kanalizacji teletechnicznej z linią światłowodową oraz posadowieniu słupa z tablica informacji przystankowej z kamera monitoringu miejskiego na działkach 5/16, 5/8, 4/2, 30/7, 30/8, 30/2, 377, 219, 220/1, 221/1, 222/1, 222/3, 224/2 przy Al. Krasińskiego w Lesznie.

#### Warunki szczegółowe:

1. Zakres prac określa opracowanie: *PROJEKT – BUDOWA TABLICY PRZYSTANKOWEJ W AL. ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO W LESZNIE – AUT. MGR INŻ. JERZY WOŹNIAK, MGR INŻ. JACEK KRAJEWSKI, INŻ. KAZIMIERZ PAWLICKI – 10.10.2018 – 2str.*
2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:
  - uzyskania pozwolenia konserwatorskiego - archeologicznego od wojewódzkiego konserwatora zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie) w związku z planowanymi pracami przy budowie poniżej poziomu gruntu.
3. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:
  - niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o wystąpieniu nowych faktów i okoliczności mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku;
  - niezwłocznego zawiadomienia miejskiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

Termin ważności pozwolenia: do 31.12.2020 r.

### UZASADNIENIE

Do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Lesznie wpłynął dnia 17 października 2018 r. wniosek Pana Jerzego Woźniaka w sprawie wydania opinii dotyczącej zamiaru budowlanego polegającego na



budowie linii zasilających, kanalizacji teletechnicznej z linią światłowodową oraz posadowieniu słupa z tablicą informacji przystankowej z kamerą monitoringu miejskiego na działkach 5/16, 5/8, 4/2, 30/7, 30/8, 30/2, 377, 219, 220/1, 221/1, 222/1, 222/3, 224/2 przy Al. Krasińskiego w Lesznie. Przedmiotowe działki położone są w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Leszna, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 20. 08. 1985 r. pod nr rej 975/A. W związku z powyższym podejmowanie robót budowlanych przy przedmiotowym obiekcie wymaga – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zaś w oparciu o art. 39 ust. 1 i 2, art. 8 ust. 2 Ustawy o samorządzie gminnym i art. 96 ust. 2 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z porozumieniem zawartym w dniu 28 października 2015 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim, a Miastem Leszno w sprawie powierzenia Miastu Leszno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenia Prezydenta Miasta Leszna

Dnia 17.10.2018 pismem nr MKZ.4125.252.2.2018 tut. organ ochrony zabytków pozytywnie zaopiniował przedmiotowy zamiar budowlany. Wnioskodawca – Pan Jerzy Woźniak – został także w powyższym piśmie poinformowany o konieczności uzupełnienia pisma z dnia 17.10.2018 w sprawie wydania opinii dotyczącej zamiaru budowlanego pn. „Budowa tablicy przystankowej w ul. Jarosława Dąbrowskiego w Lesznie”. W celu uzyskania pozwolenia konieczne było bowiem przedłożenie w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków wniosku, pełnomocnictwa oraz dokumentów potwierdzających tytuł prawny do władania nieruchomością, których dotyczy przedmiotowa inwestycja. W odpowiedzi na pismo nr MKZ.4125.252.2.2018 Pan Jerzy Woźniak przedłożył dnia 22.10.2018 r. w Biurze Miejskiego Konserwatora Zabytków wniosek, pełnomocnictwo nr KP.0052.296.2018.JW oraz dokumenty potwierdzające tytuł prawny do władania nieruchomością na cele budowlane.

Po zapoznaniu się z treścią wniosku organ ochrony zabytków uznał, że wnioskowane prace są możliwe do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego. Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami orzekam jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna (ul. K. Karasia 15, 64-100 Leszno), w terminie 14 dni od jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).
2. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d .2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Uzyskanie pozwolenia miejskiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Prezydent Miasta Leszna - miejski konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
6. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.
7. Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).



z up. Prezydenta Miasta Leszna  
Adam Mytyś  
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załączniki:

1. PROJEKT - BUDOWA TABLICY PRZYSTANKOWEJ W AL. ZYGMUNTA KRASIŃSKIEGO W LESZNIE – AUT. MGR INŻ. JERZY WOŹNIAK, MGR INŻ. JACEK KRAJEWSKI, INŻ. KAZIMIERZ PAWLICKI – 10.10.2018 – 2str.

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Woźniak, Zakład Elektroinstalacyjno – Handlowy „WIS”  
ul. Unii Europejskiej 3, 64-100 Leszno  
pełnomocnik: Miasta Leszna
2. Miasto Leszno – Biuro Projektów Współfinansowanych
3. a/a

Do wiadomości:

1. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań
2. Urząd Miasta Leszna Wydział Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Leszna, ul. Dekana 3b, 64-100 Leszno

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pełnomocnictwa  
na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1044 z późniejszymi zmianami)

22. PAŹ 2018

Katarzyna Czapla  
Inspektor ds. administracyjnych