

ZARZĄDZENIE Nr 605 /2020
PREZYDENTA MIASTA LESZNA z dnia 19 listopada 2020 r.

W sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Lesznie przy ul. 17 Stycznia 16 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), §2 i §5 uchwały Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2013 r., poz. 5554 ze zmianami) oraz §3 uchwały XVI/230/2019 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 listopada 2019 roku zmieniającej uchwałę Nr XIX/216/2008 Rady Miejskiej Leszna z dnia 21 lutego 2008 r. w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Leszna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 11254).

PREZYDENT MIASTA LESZNA
p o s t a n a w i a :

§ 1.

Sprzedać na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej stanowiący własność Miasta Leszna lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku wielomieszkaniowym w Lesznie przy ulicy 17 Stycznia 16 z jednoczesną sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu na warunkach ustalonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Leszna z równoczesnym podaniem informacji o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

z up. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Mytych
I Zastępca Prezydenta Miasta Leszna

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 605/2020
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 19 listopada 2020 r.

Opis nieruchomości	Księga Wieczysta	Dane z ewidencji gruntów	Powierzchnia budynków i lokalu	Przeznaczenie W planie zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż lokalu		Warunki zmiany cen i wysokości opłat oraz termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.
					Cena	Wysokość opłat i termin wpłat	
Lokal mieszkalny Nr 5 w budynku wielomieszkaniowym położonym w Lesznie przy ulicy 17 Stycznia 16-18-20-22 klatka 16	KW grunt Nr PO1L/000 18251/3 KW lokal Nr PO1L/000 59832/9	Ark. m. 90 Dz. nr 60/3 Dz. nr 60/7 O łącznej pow. 0,1986 ha	Powierzchnia użytkowa budynku 1.929,0 m ² powierzchnia lokalu 38,30 m ²	Budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne wysokie	Cena lokalu wraz z prawem własności ulamkowej części gruntu wielkości 383/19290 wynosi : 140.346,00 zł + koszt wyceny 400,00 zł	Według protokołu rokowań	Cena lokalu i gruntu obowiązujące do dnia 02.09.2021 r. Najemcy, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu lokalu mieszkalnego na podstawie art.34 ust.1 pkt 3 i ust.4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Leszno, dnia

z ur. Prezydenta Miasta Leszna
Adam Blich
Zastępca Prezydenta Miasta Leszna