



DECYZJA **O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

Na podstawie art. 36 a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Miasta Leszna z dnia 27.10.2020 r. w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Miasta Leszna z dnia 03.08.2020 r., nr 258/2020 o pozwoleniu na budowę boiska wielofunkcyjnego z oświetleniem oraz siłowni terenowej w Lesznie przy ul. Siewnej, na działce o nr ewid. 535/2.

zmieniam powołaną wyżej decyzję w następującym zakresie:

zatwierdza się istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego uszczegółowione w projekcie zamiennym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji opracowanym przez mgr inż. arch. Przemysława Olejnika posiadającego uprawnienia budowlane nr 10/WPOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, członka Wielkopolskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP, zarejestrowanego pod nr ewid. WP-1211.

Odstępstwo dotyczy:

Zmiany projektu zagospodarowania działki (art. 36 a, ust. 5, pkt. 1) w związku ze zmianą :

- powierzchni boiska,
- struktury nawierzchni sportowej,
- miejsca zjazdu,
- likwidacji chodnika,
- nawierzchni poliuretanowej w miejscu siłowni terenowej,
- ilości urządzeń terenowych (zmiana dotyczy 4 szt.)
- ilości obiektów małej architektury.

Pozostałe zapisy i warunki zawarte w decyzji o pozwoleniu na budowę Prezydenta Miasta Leszna z dnia 03.08.2020 r. nr 258/2020 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Przed podjęciem niniejszej decyzji zgodnie z art. 35 Prawa budowlanego sprawdzono projekt zamienny i dokumenty formalno-prawne załączone do wniosku o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę. Podczas tych czynności stwierdzono komplet odpowiednich dokumentów oraz że projekt zamienny posiada wszystkie elementy wymagane przepisami Prawa budowlanego.

Następnie zgodnie z art. 61 § 1 i art. 10 § 1 KPA zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwościach zapoznania się z aktami sprawy i zebrany materiał dowodowy. Strony nie zajęły w tej sprawie żadnego stanowiska. Nie zajęcie stanowiska uznano za brak sprzeciwu i zgodę na realizację przedmiotowej inwestycji.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stroną prawo do wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Leszna (ul. Kazimierza Karasia 15 w Lesznie), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 KPA).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 KPA).

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że od niniejszej decyzji nie będzie można złożyć odwołania oraz nie będzie można jej zaskarżyć do wojewódzkiego sądu administracyjnego, a decyzja będzie podlegać wykonaniu.

Strona może zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy (Wojewodę Wielkopolskiego) postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy (art. 136 § 3 KPA).



Z up. Prezydenta Miasta
ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Architektury, Planowania
Przestrzennego i Budownictwa
M. Nawrocka
Małżona Nawrocka

Otrzymują:

1. Miasto Leszno

ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno

adres korespondencji

Urząd Miasta Leszna - Wydział Inwestycji

ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 11

64-100 Leszno

2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego dla Miasta Leszna
ul. Jana Dekana 3b, 64-100 Leszno
2. Urząd Miasta Leszna – Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
w miejscu

Zwalnia się od opłaty skarbowej na:
podst. art. 7 ust. 3 ~~Nie podlegają~~
~~opłacie skarbowej art. 2 ust.~~
Ustawa z dnia 16.11.2006 r o opła-
tach skarbowych Dz.U. Nr 225 poz.
635 z dnia 08.12.2006 r.

INSPEKTOR
Wydziału Architektury, Planowania
Przestrzennego i Budownictwa

Łukasz Klabik
Łukasz Klabik