

Znak sprawy: IN.271.9.2020.MŁ

Leszno, dnia 30 października 2020 roku

ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI NR 5

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ NR 8

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dot. Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa ulicy Fabrycznej w Lesznie”

- I. Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszna Wydział Inwestycji informuje, iż ww. postępowaniu przetargowym wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udzielono następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający posiada opracowanie posadowienia konstrukcji zbiorników retencyjnych ? Kosztorys kanalizacja deszczowa pozycja nr 10 „ Podłoże pod zbiornik retencyjny – wykonanie ławy fundamentowej żelbetowej o grubości do 0,2m wraz z zabezpieczeniem zbiornika przed wyporem za pomocą kotew i pasów kotwiących”, oraz pozycja nr 107 „ Podłoże pod zbiornik retencyjny – wykonanie ławy fundamentowej żelbetowej o grubości do 0,2m wraz z zabezpieczeniem zbiornika przed wyporem za pomocą kotew i pasów kotwiących”, zostały usunięte z kosztorysu. Czy Zamawiający posiada inne rozwiązanie konstrukcyjne zabezpieczające zbiornik przed wyporem wody?

Odpowiedź:

Zbiorniki, w formie w jakiej zostały zaprojektowane, nie wymagają dodatkowego zabezpieczenia przed wyporem wody. Warunki posadowienia przewodów rurowych, w tym zbiorników zostały opisane w dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza alternatywnie wykonanie kolorowej nawierzchni z mieszanki AC11S, KR4? Mieszanka o „grubszym” szkieletie pozwoli zwiększyć odporność na deformacje trwałe, a w konsekwencji wydłużyć okres eksploatacji nawierzchni.

Odpowiedź:

Nawierzchnię pasa technicznego (kolorowej nawierzchni jezdni) należy wykonać z mieszanki AC11S koloru pomarańczowego.

Pytanie nr 3:

Dotyczy zmiany koloru masy mineralno-asfaltowej uwzględnionej w modyfikacji z dnia 20.10.2020r. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z załączonym przedmiarem zmiana na barwę pomarańczową dotyczy tylko części 1 poz. 460 Przedmiaru Robót. Natomiast w części 2 poz. 3730 Przedmiaru Robót kolor masy pozostaje żółty.

Odpowiedź:

Zmiana koloru masy mineralno-asfaltowej z żółtego na pomarańczowy dotyczy obu odcinków przebudowywanej drogi. W obu pozycjach przedmiaru robót należy wycenić masę mineralno-asfaltową w kolorze pomarańczowym. Dodatkowo w części 2 przedmiaru robót w rozdziale organizacja ruchu usunięto pozycję dotyczącą wykonania perforowanych pasów, zaś w części pierwszej przedmiaru robót zmodyfikowano ilość.

Pytanie nr 4:

W formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) w zakresie zlecanym przez Miasto Leszno należy między innymi w ostatnim myślniku wpisać wartość pozostałych robót budowlanych („ – pozostałych robót budowlanych zł brutto”). Jakie roboty zdaniem Zamawiającego powinien uwzględnić Wykonawca w wycenie tej pozycji?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią Załącznika nr 1 do SIWZ zmodyfikowanym w dniu 06.10.2020 r. tj.

„w zakresie zlecanym przez Miasto Leszno za kwotę ryczałtową:..... PLN (słownie:),
(Wykonawca wpisuje całą kwotę za zakres Miasta Leszna - jest to suma Etapu 1 i 2)
w tym:
- za wykonanie Etapu 1 zł brutto (Wykonawca podaje koszt robót w Etapie 1)
- za wykonanie Etapu 2 zł brutto (Wykonawca podaje łączny koszt robót w Etapie 2- jest to suma dokumentacji i robót wykonanych na podstawie PFU
- Zgodnie z Załącznikiem nr 12 do SIWZ oraz wartość pozostałych robót budowlanych w oparciu o załączone w Załączniku nr 8 dokumentacje i przedmiary),
w tym za wykonanie:
- dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym : zł brutto (do 3% wartości robót objętych PFU) (Wykonawca podaje koszt dokumentacji na podstawie Załącznika nr 12 do SIWZ)
- robót budowlanych w zakresie PFU zł brutto (Wykonawca podaje koszt robót na podstawie Załącznika nr 12 do SIWZ)
- pozostałych robót budowlanych zł brutto
(Wykonawca podaje koszt robót na podstawie Załącznika nr 8 do SIWZ tj. za wykonanie wszystkich pozostałych robót z Etapu 2 oprócz wymienionych w PFU)

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający jako równoważne do zbiorników z GRP, uzna zbiorniki z polietylenu (PE) o sztywności SN10 kN/m², posiadające aprobatę lub ocenę techniczną ITB, wykonane z rur PE wg normy PN-EN 13476-2 lub PN-EN 13476-3.

Odpowiedź:

Wg załączonej karty równoważności, dotyczy tylko elementów odwodnienia (kanalizacja deszczowa), którą Zamawiający umieści na stronie przetargowej w ciągu najbliższych kilku dni.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający jako równoważne do rur GRP, uzna rury z polietylenu(PE) wg normy PN-EN 13476-2 lub PN-EN 13476-3 lub polipropylenu (PP) wg normy PN-EN 13476-3.

Odpowiedź:

Wg załączonej karty równoważności, dotyczy tylko elementów odwodnienia (kanalizacja deszczowa), którą Zamawiający umieści na stronie przetargowej w ciągu najbliższych kilku dni.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający jako równoważne dla rur PVC-U uzna rury z polipropylenu (PP) wg normy PN-EN 13476-3

Odpowiedź:

Wg załączonej karty równoważności, dotyczy tylko elementów odwodnienia (kanalizacja deszczowa), którą Zamawiający umieści na stronie przetargowej w ciągu najbliższych kilku dni.

Pytanie nr 8:

Prosimy o doprecyzowanie parametrów drzew i krzewów (wysokość, obwód, gatunek itp.) do nasadzeń.

Odpowiedź:

Do nasadzeń zastępczych należy zastosować duże, rozrośnięte egzemplarze drzew z następujących gatunków (do wyboru) śliwa wiśniowa, grab pospolity, brzoza brodawkowa, dąb szypułkowy, klon polny, lipa drobnolistna, lipa holenderska, lipa szerokolistna, klon jawor, klon pospolity, buk pospolity, jesion wyniosły, wierzba szypułkowa. Obwód pnia każdego drzewa mierzony na wysokości 100cm, powinien wynosić minimum 12cm.

Pytanie nr 9:

Prosimy o podanie w jakim ekwiwalencie należy wykonać nasadzenia rekompensacyjne (nasadzenia : drzewa wycięte)?

Odpowiedź:

Nasadzenia należy wykonać rekompensacyjne w ekwiwalencie 2:1 (dla drzew o obwodzie pnia do 200cm) oraz 3:1 (dla drzew o obwodzie pnia powyżej 200cm), nasadzenia należy przeprowadzić w miejscu wskazanym przez Inwestora. Gatunek należy ustalić z Zamawiającym.

Pytanie nr 10:

Czy Zamawiający wymaga nasadzeń kompensacyjnych dla krzewów? Jeżeli tak to w jakiej ilości?

Odpowiedź:

Nasadzenia rekompensacyjne krzewów należy wykonać w ilości 1500m².

Pytanie nr 11:

Na podstawie udzielonej odpowiedzi na pytanie nr 8 z dnia 03.09.2020 r. Informujemy, iż żaden z dostępnych na rynku materiałów (również GRP) nie spełnia wszystkich podanych parametrów. Prosimy o ostateczne podanie akceptowanych przez Zamawiającego rozwiązań materiałowych w zakresie zbiorników podziemnych.

Odpowiedź:

Wg załączonej karty równoważności, dotyczy tylko elementów odwodnienia (kanalizacja deszczowa), którą Zamawiający umieści na stronie przetargowej w ciągu najbliższych kilku dni.

Pytanie nr 12:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania Zamawiający nie przewiduje przesadzania drzew. W przypadku gdy decyzja na wycinkę drzew będzie zawierała informację o konieczności przesadzenia drzew to Zamawiający pokryje koszty tych przesadzeń bądź zleci Wykonawcy w ramach robót dodatkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający obecnie jest w trakcie procedowania decyzji na wycinkę drzew i krzewów. Na chwilę obecną Zamawiający nie zakłada konieczności przesadzenia drzew.

Pytanie nr 13:

Zgodnie z zapisami rozdziału 3 pkt. 12 ppkt 19 SIWZ Wykonawca ma przeprowadzić wycinkę drzew, która będzie niewątpliwie jednym z pierwszych elementów robót, otwierających front dla prac związanych z przebudową infrastruktury. Czy Zamawiający posiada zatem już wszystkie wymagane pozwolenia w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający obecnie jest w trakcie procedowania decyzji na wycinkę drzew i krzewów.

Pytanie nr 14:

Jeżeli odpowiedź na nasze zapytanie zawarte w pkt. 1 (Pytanie nr 13) będzie negatywna, to wnosimy o dokonanie zmiany treści SIWZ i w projekcie umowy tak aby zapewnić, że jeżeli Zamawiający nie będzie posiadał wymaganych pozwoleń na wycinkę drzew do dnia rozstrzygnięcia przetargu, to :

- a) podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi nie wcześniej niż po uzyskaniu pozwoleń na wycinkę drzew
- b) jeżeli podpisanie umowy nastąpi po 31.12.2020r. to końcowy termin realizacji, wyznaczony w chwili obecnej na dzień 29.10.2021r., ulega automatycznie przedłużeniu proporcjonalnie do upływu czasu licząc od dnia 31.12.2020 do dnia podpisania umowy.

Jak wynika z dokumentacji projektowej wycinka drzew będzie jednym z pierwszych elementów robót, jakie wybrany Wykonawca będzie musiał wykonać. Jest to związane z licznymi kolizjami drzew przeznaczonych do usunięcia z przebudowywaną infrastrukturą, w tym z budową ronda na skrzyżowaniu ul. Fabrycznej z ul. Magazynową. Podpisanie Umowy przez Wykonawcę bez posiadania przez Zamawiającego pozwoleń na wycinkę drzew praktycznie uniemożliwi Wykonawcy rozpoczęcie prac. Tak więc do podpisania umowy powinno dojść dopiero po uzyskaniu tych pozwoleń.

Ma to również bardzo duży wpływ na termin realizacji całego zadania. Przesuwanie terminu podpisania umowy bez zmiany terminu końcowego skraca w sposób oczywisty czas przeznaczony na realizację zadania. Należy zatem przyjąć pewną datę, jako graniczną, do której podpisanie umowy nie będzie skutkowało przedłużeniem terminu realizacji. W naszej ocenie optymalny czas potrzebny na wykonanie przedmiotowego zadania z należytą starannością i przy zachowaniu wszystkich obostrzeń opisanych w SIWZ to 10 miesięcy. Tak więc za datę graniczną do podpisania umowy bez zmiany terminu wykonania zamówienia powinno się przyjąć dzień 31.12.2020r. Podpisanie Umowy po tym terminie winno natomiast skutkować proporcjonalnym przedłużeniem realizacji kontraktu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisów treści SIWZ i projektu umowy.

Istnieje możliwość wykonywania części robót budowlanych na obszarach, na których nie przewiduje się wycinki drzew.

- II. Jednocześnie Zamawiający – Miasto Leszno, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), **dokонуje dalszej modyfikacji** treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następujący sposób:

- 1) Do Rozdziału 3 ust. 12 SIWZ – (Opis przedmiotu zamówienia) dodaje się nowy punkt o następującej treści:**

„53) Uwaga. Zamawiający wymaga, by Wykonawca założył w swej wycenie wykonanie robót instalacyjnych dla przedmiotowego zadania metodą bezwykopową w jak największym możliwym zakresie, ze względu na ochronę istniejących drzew w pasie drogowym i zminimalizowanie ich wycinki. W związku z tym faktem do wyceny

należy przyjąć także zmiany w zakresie materiałowym dotyczącym rur przeciskowych, przewiertowych i osłonowych. Pozycje przedmiaru robót dotyczące tych robót rozliczane będą w stosunku 1:1."

Zmodyfikowana SIWZ tym zakresie została zamieszczona na stronie internetowej postępowania <http://bip.leszno.pl/przetarg/7258/in-271-9-2020-m/>

- 2) **Zaktualizowano część Załącznika nr 8 do SIWZ. W oparciu o odpowiedź na Pytanie nr 3 zaktualizowano przedmiary w zakresie koloru masy.**

Skorygowany plik w ww. zakresie został zamieszczony na stronie internetowej postępowania <http://bip.leszno.pl/przetarg/7258/in-271-9-2020-m/>

- III. Jednocześnie Zamawiający – Miasto Leszno, działając na podstawie art. 12a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), **przedłuża termin składania ofert do dnia 10 listopada 2020 r.**

Termin składania ofert: do dnia 10 listopada 2020 r. do godz. 10:00

Termin otwarcia ofert: dnia 10 listopada 2020 r. o godz. 10:30

Zmodyfikowana SIWZ tym zakresie wraz z załącznikami została zamieszczona na stronie internetowej postępowania <http://bip.leszno.pl/przetarg/7258/in-271-9-2020-m/>

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.


NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI
Celina Piłzys-Łosmatka